

**УТВЕРЖДАЮ:**

Глава Дмитровского муниципального района  
Московской области

В.В. Гаврилов

2013 года

Кому: **Общество с ограниченной  
ответственностью «МДК»**

(наименование застройщика - фамилия, имя, отчество – для  
граждан,

адрес: 141840, Московская область, Дмитровский  
район, дер. Курово, дом 69

полное наименование организации – для юридических лиц),  
его почтовый индекс и адрес)

## **РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО № RU50520000-112**

**Администрация Дмитровского муниципального района Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного  
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
**строительство, реконструкцию** объекта **капитального** строительства  
(ненужное зачеркнуть)

**Четыре малоэтажных жилых дома в составе II очереди строительства спортивно-  
туристического комплекса ООО «МДК»**

(наименование объекта капитального строительства)

**Жилой дом – 4-х этажный, 2-х секционный, сложной формы в плане, с чердаком,  
техническим подпольем и пристроенной котельной. Площадь застройки 1-го дома – 1162  
кв.м, общая площадь жилого дома – 1630,49 кв.м, общая площадь квартир в жилом доме -  
1406,9 кв.м, количество квартир – 22, строительный объем здания – 9099 куб.м, в том числе  
подземной части – 119,02 куб.м;**

**Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими  
стенами. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается жестким  
защемлением стен в фундаментные плиты, совместной работой несущих стен с жесткими  
дисками перекрытий. Фундаменты – монолитная железобетонная плита толщиной 500 мм  
из бетона класса В25, по бетонной подготовке толщиной 100 мм из класса В 7,5;**

**наружные и внутренние стены – монолитные железобетонные толщиной 175 мм из бетона  
класса В 25с утеплителем в несъемной опалубке из пенополистирола по серии БНР 70.175,  
оштукатуренные по сетке; перекрытия - монолитные железобетонные, толщиной 200 мм из  
бетона класса В15, утеплитель перекрытия 4-го этажа – из минераловатных плит «Rockwool  
Флор Баттс»; крыша – скатная, с организованным наружным водостоком; кровля – из  
гибкой черепицы по деревянной обрешетке и наслонным стропилам сечением 150 х 50мм.**

**Инженерные сети и сооружения для обеспечения эксплуатации жилых домов:**

**- теплоснабжение и горячее водоснабжение от автономной пристроенной к каждому жилому  
дому котельной с установкой 2-х водогрейных котлов тепловой мощностью 157,0 и 99,0  
кВт, газоснабжение индивидуальных источников тепла осуществляется от существующего  
газопровода среднего давления Р = 0,3 Мпа Д=110 мм, проложенного по территории  
спортивно-туристического комплекса ООО «МДК, общий расход газа на котельную – 29,96  
куб.м/час; электроснабжение – по кабельным линиям марки АВБбШв расчетных длин и  
сечений, прокладываемым от секций шин РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-3 (БКТП) с  
установленной мощностью трансформатора 1х400 кВа и проектируемой ТП-2 (БКТП) с  
установленной мощностью трансформатора 1х250 кВа до каждого ВРУ потребителя.  
водоснабжение – от существующей сети с прокладкой внутриплощадочной сети  
водоснабжения из труб марки ПЭ100SDR17 питьевая по ГОСТ 18599-2001 Д=110 мм (187,0  
м); водоотведение – бытовая канализация самотечная с отведением стоков по**



проектируемой внутриплощадочной сети бытовой канализации  $D=160$  мм с дальнейшим сбросом в существующие сети канализации  $D=160$  и далее на существующие очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков производительностью 600 куб.м/сут.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции) расположенного по адресу: **Московская область, Дмитровский район, городское поселение**

**Дмитров, деревня Курово**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

**кадастровый номер земельного участка 50:04:0101706:245, площадь участка - 10240 кв.м**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

**Срок действия настоящего разрешения - до 15 декабря 2014 года**

**Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Дмитровского муниципального района**



(подпись)

**В.И. Блинов**

**“15” июля 2013 г.**

**Действие настоящего разрешения продлено до**

**2016 г.**

**Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Дмитровского муниципального района Московской области**

(подпись)

**“14” октября 2014 г.**



**В.Н. Михайлов**

