

УТВЕРЖДАЮ  
«04» августа 2014 года  
Генеральный директор ЗАО «Сити-XXI век»

  
А.В. Борисенко



**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
по строительству объекта капитального строительства Жилого комплекса № 4 в южной  
части мкр. № 5 г. Видное Московской области (II очередь строительства)  
(с учетом редакции от 29.11.2013г., изменений от 23.12.2013г., 24.02.2014г., 03.04.2014г.,  
05.05.2014г.)

Подготовлено в соответствии с Федеральным законом № от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ  
"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и  
о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

*по строительству объекта капитального строительства Жилого комплекса № 4 в южной части мкр. №5  
г. Видное Московской области (II очередь строительства)*

<b>1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ</b>	
1.1. Фирменное наименование, место нахождения застройщика, режим работы.	<b>Наименование полное:</b> Закрытое акционерное общество «Сити-XXI век» <b>Сокращенное наименование:</b> ЗАО «Сити-XXI век» <b>Адрес местонахождения:</b> 129085, г. Москва, Проспект Мира, дом 95, стр.3 <b>Режим работы:</b> понедельник - четверг с 10.00 до 19.00; пятница с 10.00 до 18.00 суббота-воскресенье – выходные дни
1.2. Государственная регистрация застройщика	ЗАО «Сити-XXI век» зарегистрировано Московской регистрационной палатой 07.10.1997 г. Свидетельство о государственной регистрации серии ЛЕ № 006857. Регистрационный номер: 001.007.935 Основной государственный регистрационный номер: 1027700345661, ИНН 7709231603
1.3. Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	ДОМИЛАР ДЕВЕЛОПМЕНТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД – акционер, обладающий 100% голосов в органе управления Застройщика.
1.4. Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	<u>Ледовый дворец по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, ул. Таллиннская, вл. 40</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Маршала Катукова, д. 22 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2010 г. - фактически: декабрь 2010 г. <u>Жилые дома по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, Проектируемый проезд № 5433, корп. 4-1, 4-2, мкр. 14А</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Маршала Катукова, д. 24, корп. 5, 6 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: апрель 2009 г. - фактически: сентябрь 2008 г. <u>Жилые дома по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, Проектируемый проезд № 5433, корп. 1, 3, мкр. 14А</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Маршала Катукова, д. 24, корп. 3, 4 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2010 г. - фактически: декабрь 2010 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, Проектируемый проезд № 5433, корп. 2, мкр. 14А</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Маршала Катукова, д. 24, корп. 1 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2011 г. - фактически: ноябрь 2011 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, 5-й микрорайон, жилые комплексы 2,3, корпус 1А.</u> Факт. адрес: Московская область, г. Видное, Битцевский проезд, д.9 Ввод в эксплуатацию:

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

*по строительству объекта капитального строительства Жилого комплекса № 4 в южной части мкр. №5  
г. Видное Московской области (II очередь строительства)*

	<p>- по проекту: октябрь 2011 г. - фактически: февраль 2011 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, 5-й микрорайон, жилые комплексы 2,3, корпус 1Б.</u> Факт. адрес: Московская область, г. Видное, Битцевский проезд, д.11 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: октябрь 2011 г. - фактически: февраль 2011 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, 5-й микрорайон, жилые комплексы 2,3, корпус 2А.</u> Факт. адрес: Московская область, г. Видное, Битцевский проезд, д. 13 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: октябрь 2011 г. - фактически: декабрь 2008 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, 5-й микрорайон, жилые комплексы 2,3, корпус 2Б.</u> Факт. адрес: Московская область, г. Видное, Битцевский проезд, д. 15 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: октябрь 2011 г. - фактически: декабрь 2008 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, 5-й микрорайон, жилые комплексы 2,3, корпус 3Б.</u> Факт. адрес: Московская область, г. Видное, Битцевский проезд, д. 17 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: октябрь 2011 г. - фактически: октябрь 2011 г. <u>Детский сад по строит. адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, 5-й микрорайон</u> Факт. адрес: Московская область, г. Видное, Битцевский проезд, д. 19 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2012 г. - фактически: декабрь 2012 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: Московская область, г. Красногорск, мкр.1, ул. Советская.</u> Факт. адрес: Московская область, г. Красногорск, ул. Лесная, д.3А. Ввод в эксплуатацию: - по проекту: март 2013 г. - фактически: март 2013г. <u>Жилой дом по строит. адресу: Московская область, г. Красногорск, мкр.1, ул. Советская.</u> Факт. адрес: Московская область, г. Красногорск, ул. Советская, д.1. Ввод в эксплуатацию: - по проекту: май 2013 г. - фактически: май 2013г. <u>Административное здание по строит. адресу: Московская область, г. Красногорск, мкр.1, ул. Речная.</u> Факт. адрес: Московская область, г. Красногорск, ул. Первомайская, д.8а. Ввод в эксплуатацию: - по проекту: март 2013 г.</p>
--	--

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

*по строительству объекта капитального строительства Жилого комплекса № 4 в южной части мкр. №5  
г. Видное Московской области (II очередь строительства)*

	<p>- фактически: ноябрь 2011 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, ул.Твардовского, вл. 14, корп. 4,5</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Твардовского, д. 12, корп.1 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2008 г. - фактически: декабрь 2008 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, ул.Твардовского, вл. 14, корп. 4,5</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Твардовского, д. 12 Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2008 г. - фактически: декабрь 2008 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, ул.Твардовского, вл.14, корп.6</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Твардовского, д.12, корп.2. Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2012 г. - фактически: декабрь 2012 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, ул.Твардовского, вл.2, корп.1,2</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Твардовского, д.2, корп.5. Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2012 г. - фактически: декабрь 2012 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, ул.Твардовского, вл.2, корп.1,2</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Твардовского, д.2, корп.4. Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2012 г. - фактически: декабрь 2012 г. <u>Подземная автостоянка с нежилыми помещениями (стилобат в составе жилого комплекса) по строит. адресу: г. Москва, СЗАО, Строгино, ул.Твардовского, вл.2, корп.1,2</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Твардовского, д.2, корп.4, стр.1. Ввод в эксплуатацию: - по проекту: декабрь 2012 г. - фактически: декабрь 2012 г. <u>Жилой дом по строит. адресу: г.Москва, СЗАО, Строгино, ул.Твардовского, вл.14, корп.7.</u> Факт. адрес: г. Москва, ул. Твардовского, д.2, корп.3. Ввод в эксплуатацию: - по проекту: сентябрь 2013 г. - фактически: июнь 2013 г.</p>
<p>1.5. вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, орган, выдавший эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>	<p>Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством. <b>Наличие допусков к работам, которые оказывают влияние на безопасность:</b> <b>Свидетельство № 0004.02-2009-7709231603-С-042 от 28.12.2012 г.</b> о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p>
<p>1.6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>Финансовый результат – 1 780 783 516 руб. Кредиторская задолженность – 17 002 390 112 руб. Дебиторская задолженность – 2 110 620 095 руб.</p>

## 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

2.1. цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом, основания для проектирования строительства:

**Цель проекта:** жилищное строительство

**Этапы и сроки реализации:**

- проектирование объекта: окончание I квартал 2015г.
- строительные работы: IV квартал 2013г.- III квартал 2016г.
- внутренние инженерные системы: IV квартал 2014г - III квартал 2016г.
- благоустройство III квартал 2015г- III квартал 2016.
- срок окончания строительства объектов – III квартал 2016 г.

**Результат государственной экспертизы проектной документации:**

Положительное заключение государственной экспертизы № 50-1-4-0836-13 от 25 июня 2013 г., выданное Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» по проектной документации без сметы и результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства – жилого комплекса № 4 в южной части мкр. № 5 г. Видное Московской области (II очередь строительства)

**Основания для проектирования и строительства:**

- Постановление Главы городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области № 2 от 30.07.2007 г. «Об утверждении проекта планировки пятого микрорайона города Видное»;
- Градостроительный план земельного участка, площадью 0,99 га, № RU50503000-GPU3041 для строительства жилого комплекса №4, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, южная часть микрорайона № 5, утвержденный Постановлением Администрации Ленинского муниципального района Московской области № 3794 от 13.07.2012г.;
  - Градостроительный план земельного участка, площадью 0,2318га, № RU50503000-GPU3172 для строительства жилого комплекса №4 (II очередь), расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, южная часть микрорайона № 5, утвержденный Постановлением Администрации Ленинского муниципального района Московской области № 118 от 24.01.2013 г.;
  - Градостроительный план земельного участка, площадью 0,227 га, № RU50503000-GPU3183 для строительства жилого комплекса №4 (II очередь), расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, южная часть микрорайона № 5, утвержденный Постановлением Администрации Ленинского муниципального района Московской области № 345 от 25.02.2013 г.
  - Договор аренды земельного участка № 221-2009/Ю от 29.05.2009 г.;
  - Дополнительное соглашение № 1 от 08.10.2010г. к Договору аренды земельного участка № 221-2009/Ю от 29.05.2009 г.;
  - Договор аренды земельного участка № 187-2010/Ю от 03.06.2010 г.
  - Дополнительное соглашение № 1 от 15.11.2012г. к Договору аренды земельного участка № 187-2010/Ю от 03.06.2010 г
  - Дополнительное соглашение № 2 от 23.09.2013 г. к

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

*по строительству объекта капитального строительства Жилого комплекса № 4 в южной части мкр. №5  
г. Видное Московской области (II очередь строительства)*

	<p>Договору аренды земельного участка № 187-2010/Ю от 03.06.2010 г</p> <p>- Договор аренды земельного участка № 2-2013/Ю от 21.01.2013 г</p> <p>Инвестиционный контракт № 162 от 25.07.2012г.</p> <p>- Дополнительное соглашение №1 от 03.08.2012г к Инвестиционному контракту №162 от 25.07.2012г</p>
2.2. Разрешение на строительство	<p>- Разрешение на строительство №RU50503000-183/13-р/с от 23.12.2013г. выдано Администрацией Ленинского муниципального района Московской области.</p>
2.3. Права застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства	<p><b><u>Права на земельный участок оформлены:</u></b></p> <p>Договор аренды земельного участка № 221-2009/Ю от 29.05.2009 г (зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области 10.07.2009г. № 50-50-21/055/2009-015).</p> <p>Дополнительное соглашение № 1 от 08.10.2010г. к Договору аренды земельного участка № 221-2009/Ю от 29.05.2009г. (зарегистрировано в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области 10.11.2010г. № 50-50-21/111/2010-311)</p> <p><b><u>Арендатор земельного участка:</u></b> ЗАО «Сити-XXI век».</p> <p><b><u>Собственник земельного участка:</u></b> Муниципальное образование – Ленинский муниципальный район Московской области.</p> <p><b><u>Кадастровый номер:</u></b> 50:21:010225:18</p> <p>Площадь земельного участка по договору аренды: 9900 кв.м.</p> <p><b><u>Права на земельный участок оформлены:</u></b></p> <p>- Договор аренды земельного участка № 187-2010/Ю от 03.06.2010 г. (зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области 10.07.2009г. № 50-50-21/060/2010-255)</p> <p>- Дополнительное соглашение № 1 от 15.11.2012г. к Договору аренды земельного участка № 187-2010/Ю от 03.06.2010 г(зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области 10.07.2009г. № 50-50-21/131/2012-419)</p> <p>- Дополнительное соглашение № 2 от 23.09.2013 г. к Договору аренды земельного участка № 187-2010/Ю от 03.06.2010 г (зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области 10.07.2009г. № 50-50-21/702/2013-629)</p> <p><b><u>Арендатор земельного участка:</u></b> ЗАО «Сити-XXI век».</p> <p><b><u>Собственник земельного участка:</u></b> Муниципальное образование – Ленинский муниципальный район Московской области.</p> <p><b><u>Кадастровый номер:</u></b> 50:21:010225:16</p> <p>Площадь земельного участка по договору аренды: 2318 кв.м.</p> <p><b><u>Права на земельный участок оформлены:</u></b></p> <p>- Договор аренды земельного участка № 2-2013/Ю от 21.01.2013 г. (зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области 10.07.2009г. № 50-50-21/004/2013-359)</p> <p><b><u>Арендатор земельного участка:</u></b> ЗАО «Сити-XXI век».</p> <p><b><u>Собственник земельного участка:</u></b> Муниципальное образование – Ленинский муниципальный район Московской области.</p> <p><b><u>Кадастровый номер:</u></b> 50:21:010225:20</p> <p>Площадь земельного участка по договору аренды: 2270 кв.м.</p>

# **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

по строительству объекта капитального строительства Жилого комплекса № 4 в южной части мкр. №5  
г. Видное Московской области (II очередь строительства)

	<p><b>Элементы благоустройства:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. спортивно-развивающее оборудование, детский игровой комплекс, карусель, качели детские, песочницы – всего 8 шт.</li><li>2. деревья различных пород – 13 шт.;</li><li>3. кустарники в живой изгороди – 2500 шт.;</li><li>4. кустарников в группах – 69шт.;</li><li>5. газон – 847 кв.м.;</li><li>6. газонные решетки – 832 кв.м.</li></ol>
2.4. местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	<p><b>Многоквартирный дом расположен по адресу:</b> Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, южная часть микрорайона № 5 (жилой комплекс № 4 (II очередь строительства)).</p> <p>Участок расположен в юго-восточной части города Видное, в 3-х км от города Москвы по трассе автодороги «Дон» и Павелецкого направления РЖД. В южной части участка расположен овражный склон, далее деревня Ермолино, в западной – природно-рекреационная территория долины реки Битцы, с востока – коммунальная зона гаражей, с северо-запада – сложившаяся застройка 4-го микрорайона г. Видное. Въезды на территорию жилого дома осуществляются с улицы Радужной.</p>
2.5. количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	<p>Жилой комплекс № 4 (II очередь строительства) - корп.4.1 со встроенными помещениями общественного назначения с подземной автостоянкой и блоком для обслуживания населения.</p> <p>Корпус 4.1 5-и секционный 17 этажный с двумя подземными этажами в которых размещаются автостоянка на 199 машиномест и помещения инженерно-технического назначения.</p> <p>Общее количество квартир – 397, общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 20 514 кв.м., площадь подземной автостоянки – 6 419 кв.м., площадь встроенных нежилых помещений –672,4 кв.м.</p> <p>Блок обслуживания населения (БОН): Общая площадь – 6 514,1 кв.м. Общая площадь торговых помещений - 3 501,6 кв.м</p>
2.6. функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	<p>В состав нежилых помещений, не входящих в общее имущество жилого дома входит: подземная автостоянка и нежилые помещения.</p> <p>Подземная автостоянка на 199 машиномест, площадью 6 419 кв.м. расположена под корпусом 4.1 (под подвальным этажом)</p> <p>Нежилые помещения запроектированы на первом и втором этаже корпуса 4.1.</p> <p>Состав нежилых помещений: Досуговый центр для взрослых в осях «1-10/А-103»</p> <p>На первом этаже располагаются: вестибюль и помещение охраны.</p> <p>На втором этаже размещены: зал йоги, кружок изобразительного искусства, шахматный кружок, зал для аэробики, кружки вязания, кройки и шитья, литературный кружок.</p>
2.7. состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	<ul style="list-style-type: none"><li>- технический этаж с помещениями для оборудования, обеспечивающего техническое обслуживание многоквартирного дома;</li><li>- машинные отделения лифта;</li><li>- вентиляционные камеры;</li><li>- электрощитовые;</li><li>- вспомогательные помещения;</li><li>- коридоры;</li><li>- лестничные марши и площадки</li></ul>

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

*по строительству объекта капитального строительства Жилого комплекса № 4 в южной части мкр. №5  
г. Видное Московской области (II очередь строительства)*

2.8. предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	<b>Срок ввода в эксплуатацию:</b> по 23 сентября 2016 г. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается Администрацией Ленинского муниципального района Московской области.
2.9. возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	отсутствуют
2.10. планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	<b>По корп. 4.1 – 1 720 881 444,00 рублей.</b>
2.11. перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков)	<p><b>Генеральный подрядчик:</b>  <b>ООО «ЭРИА»</b>  105064, г. Москва, пер. Сусальный Нижний, д.5, стр.23  Свидетельство о допуске № 0323.02-2014-7709911800-С-187, выданного 26.06.2014 г. Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация содействия в разработке технологий строительства «Строительные допуски», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-187-26012010.  Свидетельство о допуске № СРО-П-074-302-7709911800-1-140630, выданного 30.06.2014 г. Некоммерческим партнерством проектировщиков и архитекторов в малом и среднем бизнесе, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-074-08122009.</p> <p><b>Подрядчик:</b>  <b>ООО «Паола-СК»</b>  117279, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.30  Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 01-7728188311-2013-СРО-С-233-02022011 от 01.04.2013г. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 01-7728188311-2013-СРО-П-165-21062011 от 14.05.2013г.</p> <p><b>Подрядчик:</b>  Работы подготовительного периода осуществляет <b>ООО «АвтоПрогресс»</b>  105523, г. Москва, 15-я Парковая ул., д. 44, кв. 12  Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-2-11-1088 от 02.02.2011 г.</p>
2.12. способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Залог прав аренды земельных участков, предоставленных под строительство по Договору аренды земельного участка №221-2009/Ю от 29.05.2009 г., Договору аренды земельного участка №187-2010/Ю от 03.06.2010 г., Договор аренды земельного участка №2-2013/Ю от 21.01.2013 г. и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке жилой комплекс (корп.4.1).
2.13. иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	отсутствуют



Вуз/Бизнесмен Л.В

ЗАО «Сити-XXI век»

Всего прошито  
Л.В. Борисенко  
лист 06

Генеральный директор

Л.В. Борисенко

