

**Изменения
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство «Многоквартирного жилого дома №1 (1 очереди строительства)
в г.о. Лосино-Петровский, Московской области» на земельном участке, расположенном по адресу:
Московская область, г.о. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей

«10» декабря 2014 года

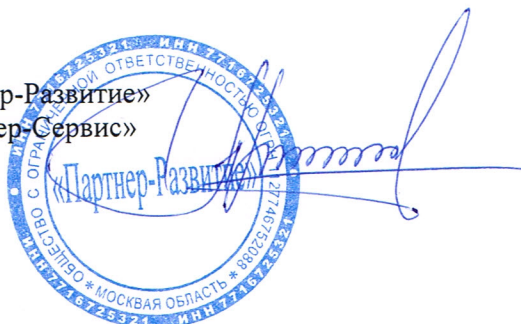
В соответствии со статьей 19 ФЗ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» ООО «Партнер-Развитие» вносит в Проектную декларацию следующие изменения:

1. Пункт 4 раздела 2 читать в следующей редакции:

4	<p>Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p> <p>Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), описание технических характеристик указанных самостоятельных частей</p>	<p>Территориальное расположение объекта: Московская область, г.о. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей</p> <p>Площадь земельного участка — 9135 кв. м, этажность — 16 этажей, площадь застройки — 3141,8 кв. м; общая площадь здания — 36 070,3 кв. м; общая площадь квартир — 19953,3 кв. м; жилая площадь квартир — 10 827,0 кв. м; строительный объем здания — 137900,0 куб. м, в том числе ниже отметки 0.000 — 11046,1 куб.м., количество квартир — 435 квартир, нежилые помещения (в том числе площадь встроенно-пристроенного магазина 1486,0 кв. м) - 4796,6 кв. м, технические помещения — 700,1 кв. м, помещения мест общего пользования — 7125,6 кв.м.</p> <p>Жилой дом представляет собой 16-ти этажный жилой дом состоящий из 6-ти секций разных типов: тип 3, тип 4 (2 секции), тип 4а, тип 5 (угловая секция) и тип 6.</p> <p>На первом этаже жилого дома располагаются комплексные помещения: электрощитовые с отдельными выходами на улицу, мусоросборная камера, вестибюль, помещения консьержа с санузлом, зона хранения детских колясок, лифтовые холлы и тамбуры.</p> <p>Так же на первом и подвальном этажах запроектированы встроенные и встроенно-пристроенные помещения общественного назначения с отдельными входными группами.</p> <p>На первом этаже в секции 6 и частично 5, размещены помещения объединенной диспетчерской службы. В подвале секции 6 запроектированы помещения индивидуального теплового пункта (ИТП) и насосной.</p>
---	--	---

2. Остальные пункты Декларации остаются без изменений.

Исполнительный орган ООО «Партнер-Развитие»
ООО Управляющая компания «Партнер-Сервис»
Генеральный директор



А.М. Дьяченко