

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Некрасовка - 1 очередь, 2 этап (дома 5,6)

№ 77-001525

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>108833</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Михайлово-Ярцевское</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Шишкин Лес</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>41;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>46;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)023-56-74</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>nekrasovkainvest@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.jk-nekrasovka.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Архипова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ирина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"Некрасовка-Инвест"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7751521578</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746591211</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРИАМ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7730238182</b>

	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Панайотис</b>
	3.4.2	Имя: <b>Лазаридис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Республика Кипр</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 506 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>913 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения и обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № 77-166000-017488-2018 от "29" июня 2018 г. Выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Некрасовка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Юго-Восточный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Некрасовка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, пос. Некрасовка, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ г орода Москвы</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>38162,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: трехслойная конструкция: стеновы е газобетонные блоки из ячеистого бетона, с оштукатуриванием внутренней поверхности штукатуркой; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Ти п 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; об лицовочный кирпич лицевой пустотелый. )</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>менее 6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Некрасовка</b>



	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Юго-Восточный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Некрасовка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>6</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, пос. Некрасовка, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ города Москвы</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14530,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: трехслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, с оштукатуриванием внутренней поверхности штукатуркой; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>менее 6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26313 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1240,4 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27553,4 м2</b>

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10144,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>439,8 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10584,4 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при организации градостроительного развития территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы в целях обеспечения строящегося жилья необходимой инфраструктурой)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>13-078545-5401-0004-00000-08</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>26.12.2014</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>16.03.2015</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственные бюджетные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОСГОРГЕОТРЕСТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоника"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7715522985</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экология и Экспертиза"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5003106068</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерные общества</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-исследовательский центр «Строительство»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5042109739</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Самолет Девелопмент"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7723844961</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Авангард"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703383751</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГОРПРОЕКТ-1"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143058747</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнжТеплоПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743683631</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-1873-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Некрасовка» / «квартал Некрасовка»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-166000-017488-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:16:0010105:8283</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>107 896 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка застройки предусмотрено прокладкой асфальтированных проездов, тротуаров с асфальтовым и плиточным покрытием, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, запроектированы площадки для спорта и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>80 машиномест для жилых домов 5, 6, в границах участка, из них 12 машиномест для маломобильных групп населения. Дополнительные машиноместа планируются в многоуровневых подземных парковках.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройством участка застройки предусмотрено проектирование площадок для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, песочницы, качели, карусели, игровые комплексы, спортивные комплексы, тренажерные комплексы, и т.д).</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Площадки ТБО расположены с северной, западной и восточной стороны участка, каждая на 3 контейнера. Санитарный разрыв до окон жилых домов, площадок для игр, спорта и отдыха взрослого населения составляет 20 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона, выполняющих санитарно-защитную и декоративно-планировочную роль.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 17726 от 26.03.2018, срок действия - 3 года, выданы ГУП "Моссвет". Сети освещения дорог и парковочных мест предусмотрены в кабельном исполнении с использованием светодиодных светильников на металлических опорах. Освещение парковых территорий, пешеходных дорожек, детских площадок и т.п. выполнено в кабельном и исполнении.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>“Московская объединенная энергетическая компания”</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-ТУ1-01-180604/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>314 695 204,18 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>“Мосводоканал”</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6969 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>601 653,88 р.</b>



14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводосток"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0210-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>109 064,99 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6968 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>610 296,64 р.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РИ Энерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7725258634</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>НИ-0109/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>78 806 608,33 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская объединенная энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-ТУ1-01-180604/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>314 695 204,18 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Некрасовка-Инвест»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7751521578</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>536</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	62.30	2
2	Жилое помещение	2	1	37.10	1
3	Жилое помещение	2	1	38.30	1
4	Жилое помещение	2	1	26.90	1
5	Жилое помещение	2	1	106.50	4
6	Жилое помещение	3	1	61.60	2
7	Жилое помещение	3	1	36.20	1
8	Жилое помещение	3	1	37.50	1
9	Жилое помещение	3	1	26.30	1
10	Жилое помещение	3	1	104.80	4
11	Жилое помещение	4	1	61.60	2
12	Жилое помещение	4	1	36.60	1

13	Жилое помещение	4	1	38.30	1
14	Жилое помещение	4	1	26.90	1
15	Жилое помещение	4	1	105.90	4
16	Жилое помещение	5	1	61.60	2
17	Жилое помещение	5	1	36.60	1
18	Жилое помещение	5	1	38.30	1
19	Жилое помещение	5	1	26.90	1
20	Жилое помещение	5	1	105.90	4
21	Жилое помещение	6	1	61.60	2
22	Жилое помещение	6	1	36.60	1
23	Жилое помещение	6	1	38.30	1
24	Жилое помещение	6	1	26.90	1
25	Жилое помещение	6	1	105.90	4
26	Жилое помещение	7	1	60.80	2
27	Жилое помещение	7	1	36.60	1
28	Жилое помещение	7	1	38.30	1
29	Жилое помещение	7	1	26.90	1
30	Жилое помещение	7	1	104.00	4
31	Жилое помещение	8	1	61.60	2
32	Жилое помещение	8	1	36.60	1
33	Жилое помещение	8	1	38.30	1
34	Жилое помещение	8	1	26.90	1
35	Жилое помещение	8	1	106.50	4
36	Жилое помещение	9	1	61.60	2
37	Жилое помещение	9	1	36.60	1
38	Жилое помещение	9	1	38.30	1
39	Жилое помещение	9	1	26.90	1
40	Жилое помещение	9	1	106.50	4
41	Жилое помещение	10	1	61.60	2
42	Жилое помещение	10	1	36.60	1
43	Жилое помещение	10	1	38.30	1
44	Жилое помещение	10	1	26.90	1
45	Жилое помещение	10	1	106.50	4
46	Жилое помещение	11	1	61.60	2
47	Жилое помещение	11	1	36.60	1
48	Жилое помещение	11	1	38.30	1
49	Жилое помещение	11	1	26.90	1
50	Жилое помещение	11	1	106.50	4
51	Жилое помещение	12	1	61.60	2

52	Жилое помещение	12	1	36.60	1
53	Жилое помещение	12	1	38.30	1
54	Жилое помещение	12	1	26.90	1
55	Жилое помещение	12	1	106.50	4
56	Жилое помещение	13	1	61.60	2
57	Жилое помещение	13	1	36.60	1
58	Жилое помещение	13	1	38.30	1
59	Жилое помещение	13	1	26.90	1
60	Жилое помещение	13	1	106.50	4
61	Жилое помещение	14	1	61.60	2
62	Жилое помещение	14	1	36.60	1
63	Жилое помещение	14	1	38.30	1
64	Жилое помещение	14	1	26.90	1
65	Жилое помещение	14	1	106.50	4
66	Жилое помещение	15	1	60.80	2
67	Жилое помещение	15	1	36.60	1
68	Жилое помещение	15	1	38.30	1
69	Жилое помещение	15	1	26.90	1
70	Жилое помещение	15	1	102.90	4
71	Жилое помещение	16	1	61.20	2
72	Жилое помещение	16	1	36.60	1
73	Жилое помещение	16	1	38.30	1
74	Жилое помещение	16	1	26.90	1
75	Жилое помещение	16	1	106.20	4
76	Жилое помещение	17	1	61.20	2
77	Жилое помещение	17	1	36.60	1
78	Жилое помещение	17	1	38.30	1
79	Жилое помещение	17	1	26.90	1
80	Жилое помещение	17	1	106.20	4
81	Жилое помещение	18	1	61.20	2
82	Жилое помещение	18	1	36.60	1
83	Жилое помещение	18	1	38.30	1
84	Жилое помещение	18	1	26.90	1
85	Жилое помещение	18	1	106.20	4
86	Жилое помещение	19	1	61.20	2
87	Жилое помещение	19	1	36.60	1
88	Жилое помещение	19	1	38.30	1
89	Жилое помещение	19	1	26.90	1
90	Жилое помещение	19	1	106.20	4

91	Жилое помещение	2	2	74.60	3
92	Жилое помещение	2	2	26.70	1
93	Жилое помещение	2	2	28.80	1
94	Жилое помещение	2	2	28.70	1
95	Жилое помещение	2	2	61.80	2
96	Жилое помещение	3	2	74.30	3
97	Жилое помещение	3	2	26.70	1
98	Жилое помещение	3	2	28.80	1
99	Жилое помещение	3	2	28.20	1
100	Жилое помещение	3	2	61.10	2
101	Жилое помещение	4	2	74.30	3
102	Жилое помещение	4	2	26.70	1
103	Жилое помещение	4	2	28.80	1
104	Жилое помещение	4	2	28.20	1
105	Жилое помещение	4	2	61.10	2
106	Жилое помещение	5	2	74.30	3
107	Жилое помещение	5	2	26.70	1
108	Жилое помещение	5	2	28.80	1
109	Жилое помещение	5	2	28.20	1
110	Жилое помещение	5	2	61.10	2
111	Жилое помещение	6	2	74.30	3
112	Жилое помещение	6	2	26.70	1
113	Жилое помещение	6	2	28.80	1
114	Жилое помещение	6	2	28.20	1
115	Жилое помещение	6	2	61.10	2
116	Жилое помещение	7	2	73.20	3
117	Жилое помещение	7	2	26.00	1
118	Жилое помещение	7	2	28.10	1
119	Жилое помещение	7	2	27.90	1
120	Жилое помещение	7	2	60.30	2
121	Жилое помещение	8	2	74.30	3
122	Жилое помещение	8	2	26.70	1
123	Жилое помещение	8	2	28.80	1
124	Жилое помещение	8	2	28.20	1
125	Жилое помещение	8	2	61.10	2
126	Жилое помещение	9	2	74.30	3
127	Жилое помещение	9	2	26.70	1
128	Жилое помещение	9	2	28.80	1
129	Жилое помещение	9	2	28.20	1

130	Жилое помещение	9	2	61.10	2
131	Жилое помещение	10	2	74.30	3
132	Жилое помещение	10	2	26.70	1
133	Жилое помещение	10	2	28.80	1
134	Жилое помещение	10	2	28.20	1
135	Жилое помещение	10	2	61.10	2
136	Жилое помещение	11	2	74.30	3
137	Жилое помещение	11	2	26.70	1
138	Жилое помещение	11	2	28.80	1
139	Жилое помещение	11	2	28.20	1
140	Жилое помещение	11	2	61.10	2
141	Жилое помещение	12	2	74.30	3
142	Жилое помещение	12	2	26.70	1
143	Жилое помещение	12	2	28.80	1
144	Жилое помещение	12	2	28.20	1
145	Жилое помещение	12	2	61.10	2
146	Жилое помещение	13	2	74.30	3
147	Жилое помещение	13	2	26.70	1
148	Жилое помещение	13	2	28.80	1
149	Жилое помещение	13	2	28.20	1
150	Жилое помещение	13	2	61.10	2
151	Жилое помещение	14	2	74.30	3
152	Жилое помещение	14	2	26.70	1
153	Жилое помещение	14	2	28.80	1
154	Жилое помещение	14	2	28.20	1
155	Жилое помещение	14	2	61.10	2
156	Жилое помещение	15	2	74.30	3
157	Жилое помещение	15	2	26.70	1
158	Жилое помещение	15	2	28.80	1
159	Жилое помещение	15	2	28.20	1
160	Жилое помещение	15	2	61.10	2
161	Жилое помещение	16	2	73.90	3
162	Жилое помещение	16	2	26.70	1
163	Жилое помещение	16	2	28.80	1
164	Жилое помещение	16	2	28.20	1
165	Жилое помещение	16	2	61.10	2
166	Жилое помещение	17	2	73.90	3
167	Жилое помещение	17	2	26.70	1
168	Жилое помещение	17	2	28.80	1



169	Жилое помещение	17	2	28.20	1
170	Жилое помещение	17	2	61.10	2
171	Жилое помещение	18	2	73.90	3
172	Жилое помещение	18	2	26.70	1
173	Жилое помещение	18	2	28.80	1
174	Жилое помещение	18	2	28.20	1
175	Жилое помещение	18	2	61.10	2
176	Жилое помещение	19	2	73.90	3
177	Жилое помещение	19	2	26.70	1
178	Жилое помещение	19	2	28.80	1
179	Жилое помещение	19	2	28.20	1
180	Жилое помещение	19	2	61.10	2
181	Жилое помещение	2	3	62.30	2
182	Жилое помещение	2	3	32.30	1
183	Жилое помещение	2	3	31.40	1
184	Жилое помещение	2	3	68.10	2
185	Жилое помещение	3	3	62.00	2
186	Жилое помещение	3	3	32.30	1
187	Жилое помещение	3	3	31.00	1
188	Жилое помещение	3	3	67.60	2
189	Жилое помещение	4	3	60.40	2
190	Жилое помещение	4	3	30.80	1
191	Жилое помещение	4	3	32.30	1
192	Жилое помещение	4	3	31.00	1
193	Жилое помещение	4	3	67.60	2
194	Жилое помещение	5	3	60.40	2
195	Жилое помещение	5	3	30.80	1
196	Жилое помещение	5	3	32.30	1
197	Жилое помещение	5	3	31.00	1
198	Жилое помещение	5	3	67.60	2
199	Жилое помещение	6	3	60.40	2
200	Жилое помещение	6	3	30.80	1
201	Жилое помещение	6	3	32.30	1
202	Жилое помещение	6	3	31.00	1
203	Жилое помещение	6	3	67.60	2
204	Жилое помещение	7	3	60.40	2
205	Жилое помещение	7	3	30.80	1
206	Жилое помещение	7	3	32.30	1
207	Жилое помещение	7	3	31.00	1

208	Жилое помещение	7	3	67.20	2
209	Жилое помещение	8	3	60.40	2
210	Жилое помещение	8	3	30.80	1
211	Жилое помещение	8	3	32.30	1
212	Жилое помещение	8	3	31.00	1
213	Жилое помещение	8	3	67.20	2
214	Жилое помещение	9	3	60.40	2
215	Жилое помещение	9	3	30.80	1
216	Жилое помещение	9	3	32.30	1
217	Жилое помещение	9	3	31.00	1
218	Жилое помещение	9	3	67.20	2
219	Жилое помещение	10	3	60.40	2
220	Жилое помещение	10	3	30.80	1
221	Жилое помещение	10	3	32.30	1
222	Жилое помещение	10	3	31.00	1
223	Жилое помещение	10	3	67.20	2
224	Жилое помещение	11	3	60.40	2
225	Жилое помещение	11	3	30.80	1
226	Жилое помещение	11	3	32.30	1
227	Жилое помещение	11	3	31.00	1
228	Жилое помещение	11	3	67.20	2
229	Жилое помещение	12	3	60.40	2
230	Жилое помещение	12	3	30.80	1
231	Жилое помещение	12	3	32.30	1
232	Жилое помещение	12	3	31.00	1
233	Жилое помещение	12	3	67.20	2
234	Жилое помещение	13	3	60.40	2
235	Жилое помещение	13	3	30.80	1
236	Жилое помещение	13	3	32.30	1
237	Жилое помещение	13	3	31.00	1
238	Жилое помещение	13	3	67.20	2
239	Жилое помещение	14	3	60.40	2
240	Жилое помещение	14	3	30.80	1
241	Жилое помещение	14	3	32.30	1
242	Жилое помещение	14	3	31.00	1
243	Жилое помещение	14	3	67.20	2
244	Жилое помещение	15	3	60.40	2
245	Жилое помещение	15	3	30.80	1
246	Жилое помещение	15	3	32.30	1

247	Жилое помещение	15	3	31.00	1
248	Жилое помещение	15	3	67.20	2
249	Жилое помещение	2	4	67.90	2
250	Жилое помещение	2	4	31.50	1
251	Жилое помещение	2	4	32.20	1
252	Жилое помещение	2	4	62.30	2
253	Жилое помещение	3	4	67.40	2
254	Жилое помещение	3	4	31.10	1
255	Жилое помещение	3	4	32.20	1
256	Жилое помещение	3	4	61.60	2
257	Жилое помещение	4	4	67.40	2
258	Жилое помещение	4	4	31.10	1
259	Жилое помещение	4	4	32.20	1
260	Жилое помещение	4	4	31.20	1
261	Жилое помещение	4	4	60.40	2
262	Жилое помещение	5	4	67.40	2
263	Жилое помещение	5	4	31.10	1
264	Жилое помещение	5	4	32.20	1
265	Жилое помещение	5	4	31.20	1
266	Жилое помещение	5	4	60.40	2
267	Жилое помещение	6	4	67.40	2
268	Жилое помещение	6	4	31.10	1
269	Жилое помещение	6	4	32.20	1
270	Жилое помещение	6	4	31.20	1
271	Жилое помещение	6	4	60.40	2
272	Жилое помещение	7	4	67.40	2
273	Жилое помещение	7	4	31.10	1
274	Жилое помещение	7	4	32.20	1
275	Жилое помещение	7	4	31.20	1
276	Жилое помещение	7	4	60.40	2
277	Жилое помещение	8	4	67.40	2
278	Жилое помещение	8	4	31.10	1
279	Жилое помещение	8	4	32.20	1
280	Жилое помещение	8	4	31.20	1
281	Жилое помещение	8	4	60.40	2
282	Жилое помещение	9	4	67.40	2
283	Жилое помещение	9	4	31.10	1
284	Жилое помещение	9	4	32.20	1
285	Жилое помещение	9	4	31.20	1

286	Жилое помещение	9	4	60.40	2
287	Жилое помещение	10	4	67.40	2
288	Жилое помещение	10	4	31.10	1
289	Жилое помещение	10	4	32.20	1
290	Жилое помещение	10	4	31.20	1
291	Жилое помещение	10	4	60.40	2
292	Жилое помещение	11	4	67.40	2
293	Жилое помещение	11	4	31.10	1
294	Жилое помещение	11	4	32.20	1
295	Жилое помещение	11	4	31.20	1
296	Жилое помещение	11	4	60.40	2
297	Жилое помещение	12	4	67.40	2
298	Жилое помещение	12	4	31.10	1
299	Жилое помещение	12	4	32.20	1
300	Жилое помещение	12	4	31.20	1
301	Жилое помещение	12	4	60.40	2
302	Жилое помещение	13	4	67.40	2
303	Жилое помещение	13	4	31.10	1
304	Жилое помещение	13	4	32.20	1
305	Жилое помещение	13	4	31.20	1
306	Жилое помещение	13	4	60.40	2
307	Жилое помещение	14	4	67.40	2
308	Жилое помещение	14	4	31.10	1
309	Жилое помещение	14	4	32.20	1
310	Жилое помещение	14	4	31.20	1
311	Жилое помещение	14	4	60.40	2
312	Жилое помещение	15	4	67.40	2
313	Жилое помещение	15	4	31.10	1
314	Жилое помещение	15	4	32.20	1
315	Жилое помещение	15	4	31.20	1
316	Жилое помещение	15	4	60.40	2
317	Жилое помещение	2	5	69.90	3
318	Жилое помещение	2	5	37.70	1
319	Жилое помещение	2	5	43.50	1
320	Жилое помещение	2	5	42.80	1
321	Жилое помещение	2	5	84.10	3
322	Жилое помещение	3	5	69.50	3
323	Жилое помещение	3	5	37.40	1
324	Жилое помещение	3	5	43.50	1

325	Жилое помещение	3	5	42.80	1
326	Жилое помещение	3	5	83.80	3
327	Жилое помещение	4	5	69.50	3
328	Жилое помещение	4	5	37.40	1
329	Жилое помещение	4	5	43.50	1
330	Жилое помещение	4	5	42.80	1
331	Жилое помещение	4	5	83.80	3
332	Жилое помещение	5	5	69.50	3
333	Жилое помещение	5	5	37.40	1
334	Жилое помещение	5	5	43.50	1
335	Жилое помещение	5	5	42.80	1
336	Жилое помещение	5	5	83.80	3
337	Жилое помещение	6	5	69.50	3
338	Жилое помещение	6	5	37.40	1
339	Жилое помещение	6	5	43.50	1
340	Жилое помещение	6	5	42.80	1
341	Жилое помещение	6	5	83.80	3
342	Жилое помещение	7	5	67.40	3
343	Жилое помещение	7	5	36.90	1
344	Жилое помещение	7	5	43.50	1
345	Жилое помещение	7	5	42.80	1
346	Жилое помещение	7	5	82.60	3
347	Жилое помещение	8	5	69.50	3
348	Жилое помещение	8	5	37.40	1
349	Жилое помещение	8	5	43.00	1
350	Жилое помещение	8	5	41.90	1
351	Жилое помещение	8	5	82.90	3
352	Жилое помещение	9	5	69.50	3
353	Жилое помещение	9	5	37.40	1
354	Жилое помещение	9	5	43.50	1
355	Жилое помещение	9	5	42.80	1
356	Жилое помещение	9	5	83.80	3
357	Жилое помещение	10	5	69.50	3
358	Жилое помещение	10	5	37.40	1
359	Жилое помещение	10	5	43.50	1
360	Жилое помещение	10	5	42.80	1
361	Жилое помещение	10	5	83.80	3
362	Жилое помещение	11	5	69.50	3
363	Жилое помещение	11	5	37.40	1

364	Жилое помещение	11	5	43.50	1
365	Жилое помещение	11	5	42.80	1
366	Жилое помещение	11	5	83.80	3
367	Жилое помещение	12	5	69.50	3
368	Жилое помещение	12	5	37.40	1
369	Жилое помещение	12	5	43.50	1
370	Жилое помещение	12	5	42.80	1
371	Жилое помещение	12	5	83.80	3
372	Жилое помещение	13	5	69.50	3
373	Жилое помещение	13	5	37.40	1
374	Жилое помещение	13	5	43.50	1
375	Жилое помещение	13	5	42.80	1
376	Жилое помещение	13	5	83.80	3
377	Жилое помещение	14	5	69.50	3
378	Жилое помещение	14	5	37.40	1
379	Жилое помещение	14	5	43.50	1
380	Жилое помещение	14	5	42.80	1
381	Жилое помещение	14	5	83.80	3
382	Жилое помещение	15	5	69.50	3
383	Жилое помещение	15	5	37.40	1
384	Жилое помещение	15	5	43.50	1
385	Жилое помещение	15	5	42.80	1
386	Жилое помещение	15	5	83.80	3
387	Жилое помещение	16	5	69.10	3
388	Жилое помещение	16	5	37.40	1
389	Жилое помещение	16	5	42.90	1
390	Жилое помещение	16	5	42.30	1
391	Жилое помещение	16	5	83.40	3
392	Жилое помещение	17	5	69.10	3
393	Жилое помещение	17	5	37.40	1
394	Жилое помещение	17	5	42.90	1
395	Жилое помещение	17	5	42.30	1
396	Жилое помещение	17	5	83.40	3
397	Жилое помещение	18	5	69.10	3
398	Жилое помещение	18	5	37.40	1
399	Жилое помещение	18	5	42.90	1
400	Жилое помещение	18	5	42.30	1
401	Жилое помещение	18	5	83.40	3
402	Жилое помещение	19	5	69.10	3

403	Жилое помещение	19	5	37.40	1
404	Жилое помещение	19	5	42.90	1
405	Жилое помещение	19	5	42.30	1
406	Жилое помещение	19	5	83.40	3
407	Жилое помещение	20	5	69.10	3
408	Жилое помещение	20	5	37.40	1
409	Жилое помещение	20	5	42.90	1
410	Жилое помещение	20	5	42.30	1
411	Жилое помещение	20	5	83.40	3
412	Жилое помещение	21	5	69.10	3
413	Жилое помещение	21	5	37.40	1
414	Жилое помещение	21	5	42.90	1
415	Жилое помещение	21	5	42.30	1
416	Жилое помещение	21	5	83.40	3
417	Жилое помещение	22	5	69.10	3
418	Жилое помещение	22	5	37.40	1
419	Жилое помещение	22	5	42.90	1
420	Жилое помещение	22	5	42.30	1
421	Жилое помещение	22	5	83.40	3
422	Жилое помещение	23	5	69.10	3
423	Жилое помещение	23	5	37.40	1
424	Жилое помещение	23	5	42.90	1
425	Жилое помещение	23	5	42.30	1
426	Жилое помещение	23	5	83.40	3
427	Жилое помещение	2	6	59.30	3
428	Жилое помещение	2	6	36.70	1
429	Жилое помещение	2	6	38.80	1
430	Жилое помещение	2	6	46.20	2
431	Жилое помещение	2	6	65.30	2
432	Жилое помещение	3	6	59.30	3
433	Жилое помещение	3	6	36.00	1
434	Жилое помещение	3	6	37.30	1
435	Жилое помещение	3	6	43.90	2
436	Жилое помещение	3	6	62.80	2
437	Жилое помещение	4	6	59.30	3
438	Жилое помещение	4	6	36.40	1
439	Жилое помещение	4	6	38.20	1
440	Жилое помещение	4	6	45.60	2
441	Жилое помещение	4	6	65.00	2

442	Жилое помещение	5	6	59.30	3
443	Жилое помещение	5	6	36.40	1
444	Жилое помещение	5	6	38.20	1
445	Жилое помещение	5	6	45.60	2
446	Жилое помещение	5	6	65.00	2
447	Жилое помещение	6	6	59.30	3
448	Жилое помещение	6	6	36.40	1
449	Жилое помещение	6	6	38.20	1
450	Жилое помещение	6	6	45.60	2
451	Жилое помещение	6	6	65.00	2
452	Жилое помещение	7	6	59.30	3
453	Жилое помещение	7	6	36.40	1
454	Жилое помещение	7	6	38.20	1
455	Жилое помещение	7	6	45.60	2
456	Жилое помещение	7	6	65.00	2
457	Жилое помещение	8	6	58.50	3
458	Жилое помещение	8	6	36.40	1
459	Жилое помещение	8	6	38.20	1
460	Жилое помещение	8	6	45.60	2
461	Жилое помещение	8	6	65.00	2
462	Жилое помещение	9	6	59.30	3
463	Жилое помещение	9	6	36.40	1
464	Жилое помещение	9	6	38.20	1
465	Жилое помещение	9	6	45.60	2
466	Жилое помещение	9	6	65.00	2
467	Жилое помещение	10	6	59.30	3
468	Жилое помещение	10	6	36.40	1
469	Жилое помещение	10	6	38.20	1
470	Жилое помещение	10	6	45.60	2
471	Жилое помещение	10	6	65.00	2
472	Жилое помещение	11	6	59.30	3
473	Жилое помещение	11	6	36.40	1
474	Жилое помещение	11	6	38.20	1
475	Жилое помещение	11	6	45.60	2
476	Жилое помещение	11	6	65.00	2
477	Жилое помещение	12	6	59.30	3
478	Жилое помещение	12	6	36.40	1
479	Жилое помещение	12	6	38.20	1
480	Жилое помещение	12	6	45.60	2



481	Жилое помещение	12	6	65.00	2
482	Жилое помещение	13	6	59.30	3
483	Жилое помещение	13	6	36.40	1
484	Жилое помещение	13	6	38.20	1
485	Жилое помещение	13	6	45.60	2
486	Жилое помещение	13	6	65.00	2
487	Жилое помещение	14	6	59.30	3
488	Жилое помещение	14	6	36.40	1
489	Жилое помещение	14	6	38.20	1
490	Жилое помещение	14	6	45.60	2
491	Жилое помещение	14	6	65.00	2
492	Жилое помещение	15	6	59.30	3
493	Жилое помещение	15	6	36.40	1
494	Жилое помещение	15	6	38.20	1
495	Жилое помещение	15	6	45.60	2
496	Жилое помещение	15	6	65.00	2
497	Жилое помещение	16	6	59.30	3
498	Жилое помещение	16	6	35.90	1
499	Жилое помещение	16	6	37.80	1
500	Жилое помещение	16	6	43.50	2
501	Жилое помещение	16	6	62.30	2
502	Жилое помещение	17	6	59.30	3
503	Жилое помещение	17	6	35.90	1
504	Жилое помещение	17	6	37.80	1
505	Жилое помещение	17	6	43.50	2
506	Жилое помещение	17	6	62.30	2
507	Жилое помещение	18	6	59.30	3
508	Жилое помещение	18	6	35.90	1
509	Жилое помещение	18	6	37.80	1
510	Жилое помещение	18	6	45.20	2
511	Жилое помещение	18	6	64.60	2
512	Жилое помещение	19	6	59.30	3
513	Жилое помещение	19	6	35.90	1
514	Жилое помещение	19	6	37.80	1
515	Жилое помещение	19	6	45.20	2
516	Жилое помещение	19	6	64.60	2
517	Жилое помещение	20	6	59.30	3
518	Жилое помещение	20	6	35.90	1
519	Жилое помещение	20	6	37.80	1

520	Жилое помещение	20	6	45.20	2
521	Жилое помещение	20	6	64.60	2
522	Жилое помещение	21	6	59.30	3
523	Жилое помещение	21	6	35.90	1
524	Жилое помещение	21	6	37.80	1
525	Жилое помещение	21	6	45.20	2
526	Жилое помещение	21	6	64.60	2
527	Жилое помещение	22	6	59.30	3
528	Жилое помещение	22	6	35.90	1
529	Жилое помещение	22	6	37.80	1
530	Жилое помещение	22	6	45.20	2
531	Жилое помещение	22	6	64.60	2
532	Жилое помещение	23	6	59.30	3
533	Жилое помещение	23	6	35.90	1
534	Жилое помещение	23	6	37.80	1
535	Жилое помещение	23	6	45.20	2
536	Жилое помещение	23	6	64.60	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое помещение	1	1	138.50	офисное помещение	116.50
					тамбур	8.30
					тамбур	6.00
					универсальный санузел	4.40
					ПУИ	3.30
2Н	Нежилое помещение	1	1	105.60	офисное помещение	83.50
					тамбур	6.90
					тамбур	7.20
					универсальный санузел	5.10
					ПУИ	2.90
3Н	Нежилое помещение	1	2	95.40	офисное помещение	72.70
					тамбур	6.90
					тамбур	7.10
					универсальный санузел	5.20
					ПУИ	3.50
4Н	Нежилое помещение	1	2	108.30	офисное помещение	82.80
					тамбур	7.10
					тамбур	7.10

					универсальный санузел	7.30
					ПУИ	4.00
5Н	Нежилое помещение	1	3	101.30	офисное помещение	80.30
					тамбур	7.00
					тамбур	6.90
					универсальный санузел	4.20
					ПУИ	2.90
6Н	Нежилое помещение	1	3	64.6	офисное помещение	52.30
					тамбур	5.80
					универсальный санузел	3.70
					ПУИ	2.80
7Н	Нежилое помещение	1	4	65.40	офисное помещение	52.70
					тамбур	5.80
					универсальный санузел	3.70
					ПУИ	3.20
8Н	Нежилое помещение	1	4	100.50	офисное помещение	79.50
					тамбур	7.00
					тамбур	6.90
					универсальный санузел	4.20
					ПУИ	2.90
9Н	Нежилое помещение	1	5	84.20	офисное помещение	68.20
					тамбур	6.60
					универсальный санузел	6.50
					ПУИ	2.90
10Н	Нежилое помещение	1	5	75.30	офисное помещение	59.00
					тамбур	7.20
					универсальный санузел	6.90
					ПУИ	2.20
11Н	Нежилое помещение	1	5	95.40	офисное помещение	81.40
					тамбур	7.00
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	2.90
12Н	Нежилое помещение	1	6	89.70	офисное помещение	75.20
					тамбур	7.40
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.50
13Н	Нежилое помещение	1	6	116.20	офисное помещение	96.00
					тамбур	7.00
					тамбур	6.80

				универсальный санузел	4.30
				ПУИ	2.10
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Техническое подполье	258,10	
2	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	ИТП	53,40	
3	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Электрощитовая	22,40	
4	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Тамбур	4,0	
5	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Техническое подполье	262,80	
6	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Электрощитовая	22,50	
7	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Тамбур	4,0	
8	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Техническое подполье	164,10	
9	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Насосная	48,70	
10	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Водомерный узел	13,20	
11	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Электрощитовая	12,40	
12	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Тамбур	7,40	
13	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Техническое подполье	229,40	
14	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Электрощитовая	12,40	
15	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Тамбур	7,40	
16	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 5)	Техническое подполье	239,60	
17	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 5)	Насосная	88,10	
18	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 5)	Электрощитовая	21,0	
19	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 5)	Тамбур	4,0	
20	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 6)	Техническое подполье	214,50	
21	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 6)	ИТП	74,40	
22	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 6)	Электрощитовая	21,40	
23	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 6)	Тамбур	4,0	
24	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	6,90	
25	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	14,0	
26	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Помещение консьержа	11,50	
27	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Санузел	2,30	
28	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	ПУИ	1,30	
29	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Вестибюль	23,90	
30	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лестница	6,40	
31	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	9,40	

32	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	3,00
33	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	6,40
34	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	7,70
35	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Помещение консьержа	8,40
36	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Санузел	1,90
37	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	ПУИ	2,00
38	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Вестибюль	22,10
39	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	6,50
40	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	9,40
41	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	3,00
42	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	6,20
43	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Помещение консьержа	8,50
44	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Санузел	2,10
45	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	ПУИ	1,70
46	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	11,00
47	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Вестибюль	21,10
48	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Лестница	5,40
49	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12,30
50	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	6,40
51	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Помещение консьержа	8,50
52	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Санузел	2,10
53	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	ПУИ	1,70
54	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	11,00
55	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Вестибюль	21,20
56	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Лестница	5,40
57	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12,40
58	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	Тамбур	8,30
59	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	Тамбур	12,40
60	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	Помещение консьержа	11,50
61	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	Санузел	3,00
62	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	ПУИ	2,10
63	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	Вестибюль	25,80
64	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	Лестница	6,40
65	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	9,40
66	Место общего пользования	1 этаж (секция 5)	Тамбур	3,00
67	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	Тамбур	8,40
68	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	Тамбур	21,30
69	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	Помещение консьержа	10,90
70	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	Санузел	2,50

71	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	ПУИ	2,50
72	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	Вест ибюль	31,00
73	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	Лестница	6,40
74	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	9,40
75	Место общего пользования	1 этаж (секция 6)	Тамбур	3,00
76	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Коридор	21,20
77	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	11,60
78	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
79	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11,90
80	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Коридор	21,70
81	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	11,60
82	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
83	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11,90
84	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Коридор	18,80
85	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	13,30
86	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12,90
87	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Коридор	18,70
88	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	13,30
89	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12,90
90	Место общего пользования	2 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
91	Место общего пользования	2 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
92	Место общего пользования	2 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
93	Место общего пользования	2 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
94	Место общего пользования	2 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
95	Место общего пользования	2 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20
96	Место общего пользования	2 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,20
97	Место общего пользования	2 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
98	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Коридор	21,20
99	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	11,60
100	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
101	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11,90
102	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Коридор	21,70
103	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	11,60
104	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
105	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11,90
106	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Коридор	18,80
107	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	13,30
108	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12,90
109	Место общего пользования	3 этаж (секция 4)	Коридор	18,70

















383	Место общего пользования	15 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
384	Место общего пользования	16 этаж (секция 1)	Коридор	21,20
385	Место общего пользования	16 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	11,60
386	Место общего пользования	16 этаж (секция 1)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
387	Место общего пользования	16 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11,90
388	Место общего пользования	16 этаж (секция 2)	Коридор	21,70
389	Место общего пользования	16 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	11,60
390	Место общего пользования	16 этаж (секция 2)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
391	Место общего пользования	16 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11,90
392	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Технический чердак	249,80
393	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Тамбур	3,20
394	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Лестничная клетка	12,90
395	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Технический чердак	251,00
396	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Тамбур	3,20
397	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Лестничная клетка	12,90
398	Место общего пользования	16 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
399	Место общего пользования	16 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
400	Место общего пользования	16 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
401	Место общего пользования	16 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
402	Место общего пользования	16 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
403	Место общего пользования	16 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20
404	Место общего пользования	16 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
405	Место общего пользования	16 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
406	Место общего пользования	17 этаж (секция 1)	Коридор	21,20
407	Место общего пользования	17 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	11,60
408	Место общего пользования	17 этаж (секция 1)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
409	Место общего пользования	17 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11,90
410	Место общего пользования	17 этаж (секция 2)	Коридор	21,70
411	Место общего пользования	17 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	11,60
412	Место общего пользования	17 этаж (секция 2)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
413	Место общего пользования	17 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11,90
414	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Лестничная клетка	12,90
415	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Машинное отделение лифтов	26,30
416	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Лестничная клетка	12,90
417	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Машинное отделение лифтов	26,40
418	Место общего пользования	17 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
419	Место общего пользования	17 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
420	Место общего пользования	17 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
421	Место общего пользования	17 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90

422	Место общего пользования	17 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
423	Место общего пользования	17 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20
424	Место общего пользования	17 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
425	Место общего пользования	17 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
426	Место общего пользования	18 этаж (секция 11)	Коридор	21,20
427	Место общего пользования	18 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	11,60
428	Место общего пользования	18 этаж (секция 1)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
429	Место общего пользования	18 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11,90
430	Место общего пользования	18 этаж (секция 2)	Коридор	21,70
431	Место общего пользования	18 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	11,60
432	Место общего пользования	18 этаж (секция 2)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
433	Место общего пользования	18 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11,90
434	Место общего пользования	18 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
435	Место общего пользования	18 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
436	Место общего пользования	18 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
437	Место общего пользования	18 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
438	Место общего пользования	18 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
439	Место общего пользования	18 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20
440	Место общего пользования	18 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
441	Место общего пользования	18 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
442	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Коридор	21,20
443	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	11,60
444	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
445	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11,90
446	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Коридор	21,70
447	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	11,60
448	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
449	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11,90
450	Место общего пользования	19 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
451	Место общего пользования	19 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
452	Место общего пользования	19 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
453	Место общего пользования	19 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
454	Место общего пользования	19 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
455	Место общего пользования	19 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20
456	Место общего пользования	19 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
457	Место общего пользования	19 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
458	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Технический чердак	306,30
459	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Тамбур	3,30
460	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Наружная воздушная зона ЛК	8,50

461	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Лестничная клетка	11,90
462	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Технический чердак	255,30
463	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Тамбур	3,30
464	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Наружная воздушная зона ЛК	8,40
465	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Лестничная клетка	11,90
466	Место общего пользования	20 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
467	Место общего пользования	20 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
468	Место общего пользования	20 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
469	Место общего пользования	20 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
470	Место общего пользования	20 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
471	Место общего пользования	20 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20
472	Место общего пользования	20 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
473	Место общего пользования	20 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
474	Место общего пользования	Кровля (секция 1)	Машинное отделение лифтов	22,00
475	Место общего пользования	Кровля (секция 1)	Лестничная клетка	11,90
476	Место общего пользования	Кровля (секция 2)	Машинное отделение лифтов	22,00
477	Место общего пользования	Кровля (секция 2)	Лестничная клетка	11,90
478	Место общего пользования	21 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
479	Место общего пользования	21 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
480	Место общего пользования	21 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
481	Место общего пользования	21 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
482	Место общего пользования	21 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
483	Место общего пользования	21 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20
484	Место общего пользования	21 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
485	Место общего пользования	21 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
486	Место общего пользования	22 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
487	Место общего пользования	22 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
488	Место общего пользования	22 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
489	Место общего пользования	22 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
490	Место общего пользования	22 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
491	Место общего пользования	22 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20
492	Место общего пользования	22 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
493	Место общего пользования	22 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
494	Место общего пользования	23 этаж (секция 5)	Коридор	26,60
495	Место общего пользования	23 этаж (секция 5)	Лифтовый холл	11,50
496	Место общего пользования	23 этаж (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
497	Место общего пользования	23 этаж (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
498	Место общего пользования	23 этаж (секция 6)	Коридор	23,70
499	Место общего пользования	23 этаж (секция 6)	Лифтовый холл	11,20



500	Место общего пользования	23 этаж (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
501	Место общего пользования	23 этаж (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
502	Место общего пользования	Технический чердак (секция 5)	Технический чердак	326,70
503	Место общего пользования	Технический чердак (секция 5)	Тамбур	5,00
504	Место общего пользования	Технический чердак (секция 5)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
505	Место общего пользования	Технический чердак (секция 5)	Лестничная клетка	11,90
506	Место общего пользования	Технический чердак (секция 6)	Технический чердак	289,40
507	Место общего пользования	Технический чердак (секция 6)	Тамбур	5,00
508	Место общего пользования	Технический чердак (секция 6)	Наружная воздушная зона ЛК	8,30
509	Место общего пользования	Технический чердак (секция 6)	Лестничная клетка	11,90
510	Место общего пользования	Кровля (секция 5)	Лестница	3,90
511	Место общего пользования	Кровля (секция 6)	Лестница	3,90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 5. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ1	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ1 - электроснабжение жилого дома.
2.	корпус 5. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ2	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ2 - электроснабжение жилого дома.
3.	корпус 5. помещение электрощитовой. Секция 3. Техническое подполье. ВРУ3	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ3 - электроснабжение жилого дома
4.	корпус 5. помещение электрощитовой. Секция 4. Техническое подполье. ВРУ4	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ4 - электроснабжение жилого дома

5.	корпус 5. помещение электрощитовой. Секция 5. Техническое подполье. ВРУ5	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ5 - электроснабжение жилого дома
6.	корпус 5. помещение электрощитовой. Секция 6. Техническое подполье. ВРУ6	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ6 - электроснабжение жилого дома
7.	корпус 5. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ7	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ7 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений
8.	корпус 5. помещение электрощитовой. Секция 5. Техническое подполье. ВРУ8	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ8 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений
9.	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. -4,220, корпус 5 (секция 1-3)	Насосная станция. Q-3,07л/сек, Н-65,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны
10.	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. -4,220, корпус 5 (секция 1-3)	Насосная станция. Q-2,53л/сек, Н-101,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны
11.	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. -4,220, корпус 5 (секция 1-3)	Насосная станция. Q-8,7л/сек, Н-75,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения
12.	Секция 5. Помещение насосной станции на отм. -5,470, корпус 5 (секция 4-6)	Насосная станция. Q-3,19л/сек, Н-66,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны
13.	Секция 5. Помещение насосной станции на отм. -5,470,, корпус 5 (секция 4-6)	Насосная станция. Q-3,18л/сек, Н-116,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны

14.	Секция 5. Помещение насосной станции на отм. -5,470,, корпус 5 (секция 4-6)	Насосная станция. Q-8,7л/сек, H-88,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения
15.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы отопления. Теплотэкс-100-А, Q=0,812 Гкал/ч;	Система отопления жилого дома
16.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,209 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
17.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,137 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
18.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,169 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
19.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-32-М, Q=0,111 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
20.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.) . ТРЕ 65-240/4, G=35,3 м3/ч; H=22,11 м.в.ст.; N=4,0 кВт	Система отопления жилого дома
21.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 32-230/2, G=5,95 м3/ч; H=17,62 м.в.ст.; N=0,75 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
22.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=6,22 м3/ч; H=18,18 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
23.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Установка поддержания давления с функцией заполнения. VZ 2-2/95, N = 2,2 кВт; P <sub>y</sub> = 10 бар	Подпитка системы отопления жилого дома
24.	Помещение ИТП в осях Л-С:1-2 на отм.-3,320 секция 1	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
25.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Пластинчатый теплообменник системы отопления. Теплотэкс-100-А, Q=0,991 Гкал/ч;	Система отопления жилого дома
26.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,218 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
27.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,143 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома

28.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,219 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
29.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-32-М, Q=0,143 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
30.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.) . ТРЕ 65-240/4, G=43,1 м3/ч; H=23,3 м.в.ст.; N=4,0 кВт	Система отопления жилого дома
31.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=6,22 м3/ч; H=18,18 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
32.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=6,22 м3/ч; H=18,99 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
33.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Установка поддержания давления с функцией заполнения. VZ 2-2/140, N = 4,4 кВт; P <sub>y</sub> = 10 бар	Подпитка системы отопления жилого дома
34.	Помещение ИТП в осях А-В:30-36 на отм.-5,470 секция 6	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
35.	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления ВД1-ВД6 (6 шт.). КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/04-У1	Система противодымной защиты
36.	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД3.1, ПД3.2, ПД3.5, ПД3.6 (4 шт.) ВРАН9-071-Т80-Н-00300/6-У1-1	Система противодымной защиты
37.	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД4.3, ПД4.4 (2 шт.) ВРАН9-056-ПД-Н-00300/4	Система противодымной защиты
38.	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД4.1, ПД5.3, ПД5.4, ПД4.5, ПД4.6 (6 шт.). ОСА 300-056/А-55-00400/03	Система противодымной защиты
39.	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД5.1, ПД6.3, ПД6.4, ПД5.5, ПД5.6 (6 шт.) Канал-ВЕНТ-200+ЭКВ-К-200-4,5	Система противодымной защиты
40.	Кровля здания	Вентилятор подпора в верхнюю зону лестничной клетки ПД1.3, ПД1.4 ОСА 300-100/Б-48-00300/04	Система противодымной защиты
41.	Кровля здания	Вентилятор подпора в нижнюю зону лестничной клетки ПД2.3, ПД2.4 ОСА 300-063/А-45-00400/02	Система противодымной защиты
42.	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД3.3, ПД3.4, ПД2.5. (3 шт.) ОСА 300-080/Л-50-00300/04	Система противодымной защиты

43.	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1.1, ПД1.2 (2 шт.). ОСА 300-071/Л-62-00400/04	Система противодымной защиты
44.	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1.5, ПД1.6 (2 шт.). ОСА300-080/Л-57-00550/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
45.	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД2.6. ОСА300-080/Л-52-00300	Система противодымной защиты
46.	Корпус 5. Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирские и грузопассажирские лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность - 400кг (пасс.), 630кг (гр./пасс.), 1000кг (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером
47.	Корпус 5. Помещения консьержа и места общественного пользования	Система Автоматической Пожарной Сигнализации (вкл. автоматику противопожарной вентиляции) и Система оповещения при пожаре. ИСО «ОРИОН» (пр-во НВП «Болид»)	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
48.	Корпус 5. Техническое подполье, помещения мусорокамер 1го этажа и ВРУ	Охранно-защитная дератизационная система. Комплект оборудования (пр-во ООО «ЦПИ»)	Защита от проникновения в тех.помещения крыс, мышей и др.грызунов
49.	Корпус 5. Технологические помещения здания	Система диспетчеризации. Оборудование пр-ва «ТЕКОН Автоматика» - пульт АСУД-248 ПК, контроллеры, концентраторы; охранные извещатели	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 411 712 911 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:16:0010105:8283</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусмотрена</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
		Наименование банка: <b>«Сбербанк России»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001026</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773643001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>57972160</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400 010 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>Объект №2</p>		
<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при организации градостроительного развития территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы в целях обеспечения строящегося жилья необходимой инфраструктурой)</b></p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора: <b>13-078545-5401-0004-00000-08</b></p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора: <b>26.12.2014</b></p>



	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>16.03.2015</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственные бюджетные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОСГОРГЕОТРЕСТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоника"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7715522985</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экология и Экспертиза"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5003106068</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерные общества</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-исследовательский центр «Строительство»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5042109739</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Самолет Девелопмент"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7723844961</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Авангард"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703383751</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГОРПРОЕКТ-1"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143058747</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнжТеплоПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743683631</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-1873-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Некрасовка» / «квартал Некрасовка»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-166000-017488-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:16:0010105:8283</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>107 896 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка застройки предусмотрено прокладкой асфальтированных проездов, тротуаров с асфальтовым и плиточным покрытием, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, запроектированы площадки для спорта и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>80 машиномест для жилых домов 5, 6, в границах участка, из них 12 машиномест для маломобильных групп населения. Дополнительные машиноместа планируются в многоуровневых подземных парковках.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройством участка застройки предусмотрено проектирование площадок для игр детей дошкольного во зраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, песочницы, качели, карусели, игровые комплексы, спортивные комплексы, тренажерные комплексы, и т.д).</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Площадки ТБО расположены с северной, западной и восточной стороны участка, каждая на 3 контейнера. Санитарный разрыв до окон жилых домов, площадок для игр, спорта и отдыха взрослого населения составляет 20 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона, выполняющих санитарно-защитную и декоративно-планировочную роль.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 17726 от 26.03.2018, срок действия - 3 года, выданы ГУП "Моссвет". Сети освещения дорог и парковочных мест предусмотрены в кабельном исполнении с использованием светодиодных светильников на металлических опорах. Освещение парковых территорий, пешеходных дорожек, детских площадок и т.п. выполнено в кабельном и сполнении.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская объединенная энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-ТУ1-01-180604/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>314 695 204,18 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>“Мосводоканал”</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6969 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>601 653,88 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>“Мосводосток”</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0210-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>109 064,99 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>“Мосводоканал”</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6968 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>610 296,64 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>“РИ Энерго”</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7725258634</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>НИ-0109/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>78 806 608,33 р.</b>



14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>“Московская объединенная энергетическая компания”</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-ТУ1-01-180604/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>314 695 204,18 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Некрасовка-Инвест»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7751521578</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>231</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	70.30	2
2	Жилое помещение	2	1	36.50	1
3	Жилое помещение	2	1	38.20	1
4	Жилое помещение	2	1	47.70	2
5	Жилое помещение	2	1	51.80	2
6	Жилое помещение	3	1	69.90	2
7	Жилое помещение	3	1	35.10	1
8	Жилое помещение	3	1	37.30	1
9	Жилое помещение	3	1	45.50	2
10	Жилое помещение	3	1	49.60	2
11	Жилое помещение	4	1	69.90	2
12	Жилое помещение	4	1	35.60	1
13	Жилое помещение	4	1	38.20	1
14	Жилое помещение	4	1	47.30	2
15	Жилое помещение	4	1	51.40	2
16	Жилое помещение	5	1	69.90	2
17	Жилое помещение	5	1	35.60	1
18	Жилое помещение	5	1	38.20	1
19	Жилое помещение	5	1	47.30	2
20	Жилое помещение	5	1	51.40	2
21	Жилое помещение	6	1	69.90	2
22	Жилое помещение	6	1	35.60	1
23	Жилое помещение	6	1	38.20	1
24	Жилое помещение	6	1	47.30	2
25	Жилое помещение	6	1	51.40	2
26	Жилое помещение	7	1	69.90	2
27	Жилое помещение	7	1	35.60	1
28	Жилое помещение	7	1	38.20	1
29	Жилое помещение	7	1	47.30	2
30	Жилое помещение	7	1	51.40	2
31	Жилое помещение	8	1	69.90	2

32	Жилое помещение	8	1	35.60	1
33	Жилое помещение	8	1	38.20	1
34	Жилое помещение	8	1	47.30	2
35	Жилое помещение	8	1	51.40	2
36	Жилое помещение	9	1	69.90	2
37	Жилое помещение	9	1	35.60	1
38	Жилое помещение	9	1	38.20	1
39	Жилое помещение	9	1	47.30	2
40	Жилое помещение	9	1	51.40	2
41	Жилое помещение	10	1	69.90	2
42	Жилое помещение	10	1	35.60	1
43	Жилое помещение	10	1	38.20	1
44	Жилое помещение	10	1	47.30	2
45	Жилое помещение	10	1	51.40	2
46	Жилое помещение	11	1	69.90	2
47	Жилое помещение	11	1	35.60	1
48	Жилое помещение	11	1	38.20	1
49	Жилое помещение	11	1	47.30	2
50	Жилое помещение	11	1	51.40	2
51	Жилое помещение	12	1	69.90	2
52	Жилое помещение	12	1	35.60	1
53	Жилое помещение	12	1	38.20	1
54	Жилое помещение	12	1	47.30	2
55	Жилое помещение	12	1	51.40	2
56	Жилое помещение	13	1	69.90	2
57	Жилое помещение	13	1	35.60	1
58	Жилое помещение	13	1	38.20	1
59	Жилое помещение	13	1	47.30	2
60	Жилое помещение	13	1	51.40	2
61	Жилое помещение	14	1	69.90	2
62	Жилое помещение	14	1	35.60	1
63	Жилое помещение	14	1	38.20	1
64	Жилое помещение	14	1	47.30	2
65	Жилое помещение	14	1	51.40	2
66	Жилое помещение	15	1	69.90	2
67	Жилое помещение	15	1	35.60	1
68	Жилое помещение	15	1	38.20	1
69	Жилое помещение	15	1	47.30	2
70	Жилое помещение	15	1	51.40	2

71	Жилое помещение	16	1	69.60	2
72	Жилое помещение	16	1	35.20	1
73	Жилое помещение	16	1	37.80	1
74	Жилое помещение	16	1	45.50	2
75	Жилое помещение	16	1	49.20	2
76	Жилое помещение	17	1	69.60	2
77	Жилое помещение	17	1	35.20	1
78	Жилое помещение	17	1	37.80	1
79	Жилое помещение	17	1	45.50	2
80	Жилое помещение	17	1	49.20	2
81	Жилое помещение	18	1	69.60	2
82	Жилое помещение	18	1	35.20	1
83	Жилое помещение	18	1	37.80	1
84	Жилое помещение	18	1	46.90	2
85	Жилое помещение	18	1	51.00	2
86	Жилое помещение	19	1	69.60	2
87	Жилое помещение	19	1	35.20	1
88	Жилое помещение	19	1	37.80	1
89	Жилое помещение	19	1	46.90	2
90	Жилое помещение	19	1	51.00	2
91	Жилое помещение	20	1	69.60	2
92	Жилое помещение	20	1	35.20	1
93	Жилое помещение	20	1	37.80	1
94	Жилое помещение	20	1	46.90	2
95	Жилое помещение	20	1	51.00	2
96	Жилое помещение	21	1	69.60	2
97	Жилое помещение	21	1	35.20	1
98	Жилое помещение	21	1	37.80	1
99	Жилое помещение	21	1	46.90	2
100	Жилое помещение	21	1	51.00	2
101	Жилое помещение	22	1	69.60	2
102	Жилое помещение	22	1	35.20	1
103	Жилое помещение	22	1	37.80	1
104	Жилое помещение	22	1	46.90	2
105	Жилое помещение	22	1	51.00	2
106	Жилое помещение	2	2	61.80	2
107	Жилое помещение	2	2	32.40	1
108	Жилое помещение	2	2	23.90	1
109	Жилое помещение	2	2	34.20	1

110	Жилое помещение	2	2	32.80	1
111	Жилое помещение	2	2	59.60	3
112	Жилое помещение	3	2	61.40	2
113	Жилое помещение	3	2	32.10	1
114	Жилое помещение	3	2	23.40	1
115	Жилое помещение	3	2	34.20	1
116	Жилое помещение	3	2	32.30	1
117	Жилое помещение	3	2	59.20	3
118	Жилое помещение	4	2	61.40	2
119	Жилое помещение	4	2	32.10	1
120	Жилое помещение	4	2	23.40	1
121	Жилое помещение	4	2	34.20	1
122	Жилое помещение	4	2	32.30	1
123	Жилое помещение	4	2	59.20	3
124	Жилое помещение	5	2	61.40	2
125	Жилое помещение	5	2	32.10	1
126	Жилое помещение	5	2	23.40	1
127	Жилое помещение	5	2	34.20	1
128	Жилое помещение	5	2	32.30	1
129	Жилое помещение	5	2	59.20	3
130	Жилое помещение	6	2	61.40	2
131	Жилое помещение	6	2	32.10	1
132	Жилое помещение	6	2	23.40	1
133	Жилое помещение	6	2	34.20	1
134	Жилое помещение	6	2	32.30	1
135	Жилое помещение	6	2	59.20	3
136	Жилое помещение	7	2	59.30	2
137	Жилое помещение	7	2	30.70	1
138	Жилое помещение	7	2	22.70	1
139	Жилое помещение	7	2	33.40	1
140	Жилое помещение	7	2	31.90	1
141	Жилое помещение	7	2	58.70	3
142	Жилое помещение	8	2	61.40	2
143	Жилое помещение	8	2	32.10	1
144	Жилое помещение	8	2	23.40	1
145	Жилое помещение	8	2	34.20	1
146	Жилое помещение	8	2	32.30	1
147	Жилое помещение	8	2	59.20	3
148	Жилое помещение	9	2	61.40	2

149	Жилое помещение	9	2	32.10	1
150	Жилое помещение	9	2	23.40	1
151	Жилое помещение	9	2	34.20	1
152	Жилое помещение	9	2	32.30	1
153	Жилое помещение	9	2	59.20	3
154	Жилое помещение	10	2	61.40	2
155	Жилое помещение	10	2	32.10	1
156	Жилое помещение	10	2	23.40	1
157	Жилое помещение	10	2	34.20	1
158	Жилое помещение	10	2	32.30	1
159	Жилое помещение	10	2	59.20	3
160	Жилое помещение	11	2	61.40	2
161	Жилое помещение	11	2	32.10	1
162	Жилое помещение	11	2	23.40	1
163	Жилое помещение	11	2	34.20	1
164	Жилое помещение	11	2	32.30	1
165	Жилое помещение	11	2	59.20	3
166	Жилое помещение	12	2	61.40	2
167	Жилое помещение	12	2	32.10	1
168	Жилое помещение	12	2	23.40	1
169	Жилое помещение	12	2	34.20	1
170	Жилое помещение	12	2	32.30	1
171	Жилое помещение	12	2	59.20	3
172	Жилое помещение	13	2	61.40	2
173	Жилое помещение	13	2	32.10	1
174	Жилое помещение	13	2	23.40	1
175	Жилое помещение	13	2	34.20	1
176	Жилое помещение	13	2	32.30	1
177	Жилое помещение	13	2	59.20	3
178	Жилое помещение	14	2	61.40	2
179	Жилое помещение	14	2	32.10	1
180	Жилое помещение	14	2	23.40	1
181	Жилое помещение	14	2	34.20	1
182	Жилое помещение	14	2	32.30	1
183	Жилое помещение	14	2	59.20	3
184	Жилое помещение	15	2	61.40	2
185	Жилое помещение	15	2	32.10	1
186	Жилое помещение	15	2	23.40	1
187	Жилое помещение	15	2	34.20	1

188	Жилое помещение	15	2	32.30	1
189	Жилое помещение	15	2	59.20	3
190	Жилое помещение	16	2	61.00	2
191	Жилое помещение	16	2	31.70	1
192	Жилое помещение	16	2	23.00	1
193	Жилое помещение	16	2	33.80	1
194	Жилое помещение	16	2	31.90	1
195	Жилое помещение	16	2	59.20	3
196	Жилое помещение	17	2	61.00	2
197	Жилое помещение	17	2	31.70	1
198	Жилое помещение	17	2	23.00	1
199	Жилое помещение	17	2	33.80	1
200	Жилое помещение	17	2	31.90	1
201	Жилое помещение	17	2	59.20	3
202	Жилое помещение	18	2	61.00	2
203	Жилое помещение	18	2	31.70	1
204	Жилое помещение	18	2	23.00	1
205	Жилое помещение	18	2	33.80	1
206	Жилое помещение	18	2	31.90	1
207	Жилое помещение	18	2	59.20	3
208	Жилое помещение	19	2	61.00	2
209	Жилое помещение	19	2	31.70	1
210	Жилое помещение	19	2	23.00	1
211	Жилое помещение	19	2	33.80	1
212	Жилое помещение	19	2	31.90	1
213	Жилое помещение	19	2	59.20	3
214	Жилое помещение	20	2	61.00	2
215	Жилое помещение	20	2	31.70	1
216	Жилое помещение	20	2	23.00	1
217	Жилое помещение	20	2	33.80	1
218	Жилое помещение	20	2	31.90	1
219	Жилое помещение	20	2	59.20	3
220	Жилое помещение	21	2	61.00	2
221	Жилое помещение	21	2	31.70	1
222	Жилое помещение	21	2	23.00	1
223	Жилое помещение	21	2	33.80	1
224	Жилое помещение	21	2	31.90	1
225	Жилое помещение	21	2	59.20	3
226	Жилое помещение	22	2	61.00	2



227	Жилое помещение	22	2	31.70	1
228	Жилое помещение	22	2	23.00	1
229	Жилое помещение	22	2	33.80	1
230	Жилое помещение	22	2	31.90	1
231	Жилое помещение	22	2	59.20	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое помещение	1	1	107.20	офисное помещение	84.60
					тамбур	8.10
					тамбур	7.50
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.40
2Н	Нежилое помещение	1	1	109.70	офисное помещение	87.80
					тамбур	5.90
					тамбур	7.10
					универсальный санузел	6.20
					ПУИ	2.70
3Н	Нежилое помещение	1	2	99.10	офисное помещение	85.50
					тамбур	6.90
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.10
4Н	Нежилое помещение	1	2	123.80	офисное помещение	100.50
					тамбур	5.90
					тамбур	6.80
					универсальный санузел	5.30
					ПУИ	2.60
					кладовая	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)			
--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Помещение технического подполья	230,30
2	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Тамбур	4,40
3	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Электророщитовая	21,50
4	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Насосная	57,80

5	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Помещение технического подполья	224,10
6	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Тамбур	4,40
7	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Электрощитовая	21,50
8	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	ИТП	64,90
9	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	6,90
10	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	17,20
11	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Помещение консьержа	8,70
12	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Санузел	2,20
13	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	ПУИ	2,30
14	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Вестибюль	25,90
15	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12,60
16	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Выход из техподполья	6,50
17	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	6,90
18	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	14,80
19	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Помещение консьержа	7,60
20	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Санузел	2,20
21	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	ПУИ	2,00
22	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Вестибюль	25,90
23	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12,60
24	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Выход из техподполья	6,50
25	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23,50
26	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12,00
27	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Переходной балкон	7,70
28	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11,80
29	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	23,40
30	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12,00
31	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7,70
32	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11,80
33	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23,50
34	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12,00
35	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Переходной балкон	7,70
36	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11,80
37	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	23,40
38	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12,00
39	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7,70
40	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11,80
41	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23,50
42	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12,00
43	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Переходной балкон	7,70









200	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Лестничная клетка	11,80
201	Место общего пользования	Кровля (секция 1)	Машинное отделение лифтов	29,00
202	Место общего пользования	Кровля (секция 1)	Лестничная клетка	11,80
203	Место общего пользования	Кровля (секция 2)	Машинное отделение лифтов	29,00
204	Место общего пользования	Кровля (секция 2)	Лестничная клетка	11,80
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	корпус 6. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ1	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ1 - электроснабжение жилого дома.	
2	корпус 6. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ2	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ2 - электроснабжение жилого дома.	
3	корпус 6. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ3	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ3 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений	
4	Секция 1. Помещение насосной станции на отм. -3,320, корпус 6	Насосная станция. Q-2,43л/сек, Н-66,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны	
5	Секция 1. Помещение насосной станции на отм. -3,320, корпус 6	Насосная станция. Q-2,64л/сек, Н-111,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны	
6	Секция 1. Помещение насосной станции на отм. -3,320, корпус 6	Насосная станция. Q-8,7л/сек, Н-85,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения	
7	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Пластинчатый теплообменник системы отопления. Теплотэкс-100-А, Q=0,767 Гкал/ч;	Система отопления жилого дома	

8	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,162 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
9	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-32-М, Q=0,106 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
10	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,177 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
11	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-32-М, Q=0,116 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
12	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.) . ТРЕ 65-240/4, G=33,4 м3/ч; H=22,11 м.в.ст.; N=4,0 кВт	Система отопления жилого дома
13	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 32-230/2, G=4,61 м3/ч; H=18,31 м.в.ст.; N=0,75 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
14	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 32-230/2, G=5,05 м3/ч; H=17,38 м.в.ст.; N=0,75 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
15	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Установка поддержания давления с функцией заполнения. VZ 2-2/95, N = 2,2 кВт; Pу = 10 бар	Подпитка системы отопления жилого дома
16	Помещение ИТП в осях В-Ж:12-16 на отм.-3,320 секция 2	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
17	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления ВД1-ВД2 (2 шт.) . КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/04-У1	Система противодымной защиты
18	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД1.2 (2 шт.) ВРАН9-071-Т80-Н-00300/6-У1-1	Система противодымной защиты
19	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД4.1, ПД4.2 (2 шт.) . ОСА 300-056/А-55-00400/03	Система противодымной защиты
20	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД5.1, ПД5.2 (2 шт.) Канал-ВЕНТ-200+ЭКВ-К-200-4,5	Система противодымной защиты
21	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД2.1, ПД2.2 (2 шт.) . ОСА 300-071/П-65-00400/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
22	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД3.2. ОСА300-080/Л-52-00300/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
23	Корпус б. Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирские и грузопассажирские лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность - 400кг (пасс.), 630кг (гр./пасс.).	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером



24	Корпус 6. Помещения консьержа и места общественного пользования	Система Автоматической Пожарной Сигнализации (вкл. автоматику противопожарной вентиляции) и Система оповещения при пожаре. ИСО «ОРИОН» (пр-во НВП «Болид»)	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
25	Корпус 6. Техническое подполье, помещения мусорокамер 1го этажа и ВРУ	Охранно-защитная дератизационная система. Комплект оборудования (пр-во ООО «ЦПИ»)	Защита от проникновения в тех.помещения крыс, мышей и др.грызунов
26	Корпус 6. Технологические помещения здания	Система диспетчеризации. Оборудование пр-ва «ТЕКОН Автоматика» - пульт АСУД-248 ПК, контроллеры, концентраторы; охранные извещатели	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>542 297 289 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:16:0010105:8283__</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусмотрена</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
		Наименование банка: <b>«Сбербанк России»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001026</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773643001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>57972160</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400 010 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 010520A97AC40CD080E811FF49DB231A30

Владелец: **ООО НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ, АРХИПОВА  
ИРИНА НИКОЛАЕВНА, ПОСЕЛЕНИЕ**

**МИХАЙЛОВО-ЯРЦЕВСКОЕ, ПОСЕЛОК ШИШКИН  
ЛЕС**

Действителен: с 27.04.2018 по 27.04.2019