

### МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ

ЗАСТРОЙЩИК "ИСТОРИЧЕСКИЙ РАЙОН"

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

101990, Москва г., г. Москва, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13, polyakov.a@lider-dev.ru почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата	11.12.2018	No_	RU50-21-12389-2018				
Минист	Министерство жилищной политики Московской области						
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа							
местно	го самоуправления. осуществляющ	их выдачу разрешения на строительство. Государственная корпо	рация по атомной энергии "Росатом")				

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства				
	Реконструкцию объекта капитального строительства				
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта				
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)				
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)				

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Nº 77-2-1-1-0072-18 от 03.08.2018; Nº 77-2-1-2-0108-18 от 12.04.2018;
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  Номер кадастрового квартала (кадастровых	50:21:0030210:9746
	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50503307-MSK007868 от 14.11.2018 выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории утверждены распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 02.11.2018 № П21/0140-18 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, поселок Битца»
3.3	Сведения о проектной документации объекта	АО «Домостроительный комбинат

капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**№**1»

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца»

Общая площадь (кв. м):	41348,50	Площадь участка (кв. м):	37947,00
Объем (куб. м):	150349,00	в том числе подземной части (куб. м):	7102
Количество этажей (шт.):	18-26	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		

Иные показатели: Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажное жилое здание №1

Количество надземных этажей, по проекту - 17-25;

Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 27140,10;

Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 29076,70;

Количество квартир, всего, по проекту шт. - 504;

Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 174; Общая площадь 1-комнатных квартир, по проекту кв.м -

6270,2;

Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 220;

Общая площадь 2-комнатных квартир, по проекту кв.м - 13189,1;

Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 110; Общая площадь 3-комнатных квартир, по проекту кв.м -8661,0;

Иные основные показатели, по проекту - Площадь помещений БКТ -1011,9 кв.м;

Площадь помещений МОП - 7078,0 кв.м;

Площадь помещений технического и инженерного назначения - 4181,9 кв.м.;

«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки:

# многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца»

Общая площадь (кв. м):	41348,00	Площадь участка (кв. м):	37947,00
Объем (куб. м):	43394,39	в том числе подземной части (куб. м):	7102
Количество этажей (шт.):	18-26	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		

Иные показатели: Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажное жилое здание №2

Количество надземных этажей, по проекту - 17-25;

Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 27145,10;

Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 29076,70;

Количество квартир, всего, по проекту шт. - 540;

Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 174; Общая площадь 1-комнатных квартир, по проекту кв.м -6270,2;

Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 220; Общая площадь 2-комнатных квартир, по проекту кв.м -13189,1;

Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 110; Общая площадь 3-комнатных квартир, по проекту кв.м -8661.0;

Иные основные показатели, по проекту - Площадь помещений БКТ -991,4 кв.м;

Площадь помещений МОП - 7098,0 кв.м;

Площадь помещений технического и инженерного назначения - 4181,9 кв.м.;

«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца»

Общая площадь (кв. м):	41348,00	Площадь участка (кв. м):	37947,00
Объем (куб. м):	150349,00	в том числе подземной части (куб. м):	7102
Количество этажей (шт.):	18-26	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-

	Площадь застройки (кв. м):	-				
	Иные показатели:	Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажное жилое здание №3 Количество надземных этажей, по проекту - 17-25; Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 27140,10; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 29076,70; Количество квартир, всего, по проекту шт 504; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт 174; Общая площадь 1-комнатных квартир, по проекту кв.м - 6270,2; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт 220; Общая площадь 2-комнатных квартир, по проекту кв.м - 13189,1; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 110; Общая площадь 3-комнатных квартир, по проекту кв.м - 8661,0; Иные основные показатели, по проекту - Площадь помещений БКТ -991,4 кв.м; Площадь помещений МОП - 7098,0 кв.м; Площадь помещений МОП - 7098,0 кв.м; Площадь помещений технического и инженерного назначения - 4181,9 кв.м.;				
5	Адрес (местоположе	ение) объекта:	Mo		ь, Л иті	Іенинский район, п. ца
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:					
	Категория:(класс)				,	-
	Протяженность:					-
	Мощность (пропусн		н):		1	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				,	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:					-
	Иные показатели :				,	-
Срок д	ействия настоящего разре	ешения – до	11.	<b>04.2021</b> в	C007	гветствии с

Заместитель министра жилищной политики

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) 11.12.2018

Московской области



Сертификат: 406812724791273825709798723273197966716 Владелец: Черникова Елена Сергеевна Действителен: с 11.12.2018 по 11.03.2020 Е.С Черникова

(расшифровка подписи)

«На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙШИК "ИСТОРИЧЕСКИЙ РАЙОН" (Р001-0915121528-19471349) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 11.12.2018 № RU50-21-12389-2018, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):

1. На титульном листе разрешения на строительство «наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты» изложить в следующей редакции: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Исторический район", 101990, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13, строение 1, этаж 2, комната 10.

polyakov.a@lider-dev.ru";

2. Пункт 2 разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-1-0072-18 от 03.08.2018; № 77-2-1-2-0108-18 от 20.11.2018;

3. Пункт 4 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией" таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки:				
многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями				
общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский				
муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца» (Этап 1)				
Общая площадь	43394,20	Площадь	37947,00	

(кв. м):		участка (кв. м):		
Объем	150349,00	в том числе	7102	
(куб. м):		подземной части		
		(куб. м):		
Количество этажей	18-26	Высота (м):	-	
(шт.):				
Количество	1	Вместимость (чел.):	-	
подземных этажей		, ,		
(шт.):				
Площадь застройки	-			
(кв. м):				
Иные	Первая очередь с	гроительства многоэтажн	ой жилой	
показатели:		этажное жилое здание №1		
	_	мных этажей, по проекту	` '	
	, ,	квартир без учета лоджий	•	
	проекту кв.м - 271	· · ·	, ,	
		квартир с учетом лоджий :	и балконов, по	
	проекту кв.м - 290			
		гир, всего, по проекту шт.	- 504:	
	_	інатных квартир, по прое		
		І-комнатных квартир, по прос		
	6270,2;	nomination indeptinp, no	inpockity indivi	
	количество 2-комнатных квартир, по проекту шт 220;			
	Общая площадь 2-комнатных квартир, по проекту кв.м -			
	оощая площадь 2-комнатных квартир, по проекту кв.м - 13189,1;			
	15109,1; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 110;			
		комнатных квартир, по проекту mr - 110; комнатных квартир, по проекту кв.м -		
	-комнатных квартир, по	iipuekiy kb.m -		
	0 <i>CC</i> 1			
	8661,0;	омпорожения не это сельствен П		
	Иные основные п	оказатели, по проекту - П	лощадь	
	Иные основные п помещений БКТ -	1011,9 кв.м;	лощадь	
	Иные основные п помещений БКТ - Площадь помеще	1011,9 кв.м; ний МОП - 7078,0 кв.м;		
	Иные основные п помещений БКТ - Площадь помеще	1011,9 кв.м; ний МОП - 7078,0 кв.м; ний технического и инжеі		

«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца» (Этап 2)

муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца» (Этап 2)					
Общая площадь	43394,20	Площадь	37947,00		
(KB. M):		участка (кв. м):			
Объем	150349,00	в том числе	7102		
(куб. м):		подземной части			
		(куб. м):			
Количество этажей	18-26	Высота (м):	-		
(шт.):					
Количество	1	Вместимость (чел.):	-		
подземных этажей					
(шт.):					
Площадь застройки	-				
(KB. M):					
Иные					
показатели:	T 0 (0 0)				
Количество надземных этажей, по проекту - 17-25;					

проекту кв.м - 27140,10;

Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по

Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по

проекту кв.м - 29076,70;

Количество квартир, всего, по проекту шт. - 504;

Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 174; Общая площадь 1-комнатных квартир, по проекту кв.м -6270.2:

Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 220; Общая площадь 2-комнатных квартир, по проекту кв.м -

13189,1;

Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 110; Общая площадь 3-комнатных квартир, по проекту кв.м -8661.0;

Иные основные показатели, по проекту - Площадь помещений БКТ -991,4 кв.м;

Площадь помещений МОП - 7098,0 кв.м;

Площадь помещений технического и инженерного назначения - 4181,9 кв.м.;

«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца» (Этап 3)

41348,00	Площадь	37947,00
	участка (кв. м):	
150349,00	в том числе	7102
	подземной части	
	(куб. м):	
18-26	Высота (м):	-
1	Вместимость (чел.):	-
-		
	150349,00	участка (кв. м):  150349,00 в том числе подземной части (куб. м):  18-26 Высота (м):

Иные показатели: Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажное жилое здание №3 (Этап 3) Количество надземных этажей, по проекту - 17-25;

Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 27140,10;

Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 29076.70:

Количество квартир, всего, по проекту шт. - 504;

Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 174; Общая площадь 1-комнатных квартир, по проекту кв.м -6270,2;

Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 220; Общая площадь 2-комнатных квартир, по проекту кв.м -13189,1;

Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 110; Общая площадь 3-комнатных квартир, по проекту кв.м -8661.0;

Иные основные показатели, по проекту - Площадь помещений БКТ -991,4 кв.м;

Площадь помещений МОП - 7098,0 кв.м;

Площадь помещений технического и инженерного назначения - 4181,9 кв.м.;

### Заместитель министра жилищной политики Московской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) 17.12.2018



Сертификат: 406812724791273825709798723273197966716 Владелец: Черникова Елена Сергеевна Действителен: с 11.12.2018 по 11.03.2020

**Е.С. Черникова** (расшифровка подписи)

«На основании заявления ООО «Специализированный застройщик «Исторический район» (Р001-5720310140-19654985) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 11.12.2018 № RU50-21-12389-2018, выданного Министерство жилищной политики Московской области следующее(ие) изменение(я):

Пункт 4 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией" таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

ельство изложить в «Первая оче		и. ва многоэтажной жилой	застпойки:	
_		№2, №3 со встроенными	_	
		ресу: Московская област	•	
		латниковское, пос. Бити		
Общая площадь	43394,20	Площадь	37947,00	
(кв. м):	45554,20	участка (кв. м):	575-7,00	
Объем	150349,00	в том числе	7102	
(куб. м):	1505-5,00	подземной части	7102	
(KyU. M).		(куб. м):		
Количество этажей	18-26	Высота (м):		
(шт.):		рысота (м).	-	
Количество	1	Вместимость (чел.):	-	
подземных этажей				
(шт.):				
Площадь застройки	-			
(KB. M):				
TT	Первая очередь строительства многоэтажной жилой			
Иные	ттервая очередь с	гроительства многоэтаж	нои жилои	
_		гроительства многоэтаж этажное жилое здание №		
-	застройки: много	_	<b>1 (Этап 1)</b>	
-	застройки: много Количество надзе	- этажное жилое здание №	21 (Этап 1) y - 17-25;	
-	застройки: много Количество надзе	этажное жилое здание № мных этажей, по проект квартир без учета лоджи	21 (Этап 1) y - 17-25;	
-	застройки: много: Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271	этажное жилое здание № мных этажей, по проект квартир без учета лоджи 140,10;	21 (Этап 1) y - 17-25; й и балконов, по	
-	застройки: много Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в	отажное жилое здание № мных этажей, по проект квартир без учета лоджи 40,10; квартир с учетом лоджий	21 (Этап 1) y - 17-25; й и балконов, по	
-	застройки: много Количество надзе Общая площадь и проекту кв.м - 271 Общая площадь и проекту кв.м - 290 проекту кв.м - 290	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи 140,10; квартир с учетом лоджий 176,70;	21 (Этап 1) y - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по	
-	застройки: много: Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в проекту кв.м - 290 Количество кварт	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи 140,10; квартир с учетом лоджий 176,70; гир, всего, по проекту ш	21 (Этап 1) y - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504;	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком	отажное жилое здание № мных этажей, по проект квартир без учета лоджи 40,10; квартир с учетом лоджий 76,70; кир, всего, по проекту штатных квартир, по про	21 (Этап 1) y - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по г 504; ректу шт 174;	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь и проекту кв.м - 271 Общая площадь и проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи 140,10; квартир с учетом лоджий 176,70; гир, всего, по проекту ш	21 (Этап 1) y - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по г 504; ректу шт 174;	
_	застройки: много Количество надзе Общая площадь и проекту кв.м - 271 Общая площадь и проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 16270,2;	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи (40,10; квартир с учетом лоджий (76,70; гир, всего, по проекту ша натных квартир, по про	21 (Этап 1) y - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; ректу шт 174; о проекту кв.м -	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи (40,10; квартир с учетом лоджий (76,70; гир, всего, по проекту ше натных квартир, по про комнатных квартир, по	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по г 504; ректу шт 174; о проекту кв.м -	
Иные показатели:	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь и проекту кв.м - 271 Общая площадь и проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком Общая площадь 2	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи (40,10; квартир с учетом лоджий (76,70; гир, всего, по проекту ша натных квартир, по про	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по г 504; ректу шт 174; о проекту кв.м -	
_	застройки: много Количество надзе Общая площадь и проекту кв.м - 271 Общая площадь и проекту кв.м - 290 Количество 1-ком Общая площадь 16270,2; Количество 2-ком Общая площадь 213189,1;	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи (40,10; квартир с учетом лоджий (76,70; гир, всего, по проекту што натных квартир, по про -комнатных квартир, по про (-комнатных квартир, по	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; оекту шт 174; о проекту кв.м -	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в проекту кв.м - 290 Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком Общая площадь 2 13189,1; Количество 3-ком	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи (40,10; квартир с учетом лоджий (76,70; кир, всего, по проекту шт кнатных квартир, по про кнатных квартир, по про кнатных квартир, по про	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; ректу шт 174; о проекту кв.м - ректу шт 220; о проекту кв.м -	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь и проекту кв.м - 271 Общая площадь и проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком Общая площадь 2 13189,1; Количество 3-ком Общая площадь 3	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи (40,10; квартир с учетом лоджий (76,70; гир, всего, по проекту што натных квартир, по про -комнатных квартир, по про (-комнатных квартир, по	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; ректу шт 174; о проекту кв.м - ректу шт 220; о проекту кв.м -	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком Общая площадь 2 13189,1; Количество 3-ком Общая площадь 3	отажное жилое здание Момных этажей, по проект квартир без учета лоджи 140,10; квартир с учетом лоджий 176,70; кир, всего, по проекту штатных квартир, по проектом квартир, по пр	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; оекту шт 174; о проекту кв.м - оекту шт 220; о проекту кв.м -	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком Общая площадь 2 13189,1; Количество 3-ком Общая площадь 3 8661,0; Иные основные п	этажное жилое здание Мамных этажей, по проект квартир без учета лоджи 40,10; квартир с учетом лоджий 76,70; кир, всего, по проекту шатных квартир, по проекту катных квартир, по проекто с проекто пр	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; оекту шт 174; о проекту кв.м - оекту шт 220; о проекту кв.м -	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь и проекту кв.м - 271 Общая площадь и проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком Общая площадь 2 13189,1; Количество 3-ком Общая площадь 3 8661,0; Иные основные п	отажное жилое здание Мамных этажей, по проект квартир без учета лоджи 40,10; квартир с учетом лоджий 76,70; кир, всего, по проекту шатных квартир, по проектир, по проектира	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; оекту шт 174; о проекту кв.м - оекту шт 220; о проекту кв.м -	
иные показатели:	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком Общая площадь 2 13189,1; Количество 3-ком Общая площадь 3 8661,0; Иные основные п помещений БКТ - Площадь помеще	отажное жилое здание Мемных этажей, по проект вартир без учета лоджи 40,10; вартир с учетом лоджий 76,70; гир, всего, по проекту штатных квартир, по проектир, п	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; о кту шт 174; о проекту кв.м - оекту шт 220; о проекту кв.м - оекту шт - 110; о проекту кв.м -	
_	застройки: многоз Количество надзе Общая площадь в проекту кв.м - 271 Общая площадь в проекту кв.м - 290 Количество кварт Количество 1-ком Общая площадь 1 6270,2; Количество 2-ком Общая площадь 2 13189,1; Количество 3-ком Общая площадь 3 8661,0; Иные основные п помещений БКТ - Площадь помеще	отажное жилое здание Мемных этажей, по проект квартир без учета лоджи (40,10; квартир с учетом лоджий) 76,70; кир, всего, по проекту штатных квартир, по проектир, по проектир, по проектир, по проектир, по проектир, по проекту натных квартир, по проекту натных квартир, по проекту - 1011,9 кв.м; ний МОП - 7078,0 кв.м; ний технического и инж	21 (Этап 1) у - 17-25; й и балконов, по й и балконов, по т 504; о кту шт 174; о проекту кв.м - оекту шт 220; о проекту кв.м - оекту шт - 110; о проекту кв.м -	

«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца» (Этап 2) Общая площадь 43394,39 Площадь 37947,00

(кв. м):		участка (кв. м):			
Объем	150349,00	в том числе	7102		
(куб. м):		подземной части			
		(куб. м):			
Количество этажей	18-26	Высота (м):	-		
(шт.):					
Количество	1	Вместимость (чел.):	-		
подземных этажей					
(шт.):					
Площадь застройки	-				
(кв. м):					
Иные	Первая очередь с	гроительства многоэтажн	ой жилой		
показатели:		- этажное жилое здание №2			
	Количество надзе	мных этажей, по проекту	- 17-25;		
	Общая площадь і	квартир без учета лоджий	и балконов, по		
	проекту кв.м - 27140,10;				
	Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 29076,70;				
	-	ир, всего, по проекту шт 504;			
	Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт 174; Общая площадь 1-комнатных квартир, по проекту кв.м - 6270,2;				
	' '	натных квартир, по прое	кту шт 220:		
	I .	2-комнатных квартир, по			
	13189,1;	r P	r - J		
	Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 110;				
	Общая площадь 3-комнатных квартир, по проекту кв.м -				
	8661,0;	,	<b></b>		
	1 .	оказатели, по проекту - П	лошаль		
	помещений БКТ				
		ний МОП - 7098,0 кв.м;			
	, , , ,	ний технического и инжег	черного		
	назначения - 4181		<b>P</b>		
«Пепвая oue		ва многоэтажной жилой за	стпойки		

«Первая очередь строительства многоэтажной жилой застройки: многоэтажные жилые здания №1, №2, №3 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца» (Этап 3)

муниципальный район, с/п Булатниковское, пос. Битца» (Этап 3)						
Общая площадь	43394,39	Площадь	37947,00			
(кв. м):		участка (кв. м):				
Объем	150349,00	в том числе	7102			
(куб. м):		подземной части				
		(куб. м):				
Количество этажей	18-26	Высота (м):	-			
(шт.):						
Количество	1	Вместимость (чел.):	-			
подземных этажей						
(шт.):						
Площадь застройки	-					
(KB. M):						
Иные	Первая очередь строительства многоэтажной жилой					
показатели:	застройки: многоэтажное жилое здание №3 (Этап 3) Количество надземных этажей, по проекту - 17-25;					
	Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по					

Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по

проекту кв.м - 27140,10;

проекту кв.м - 29076,70;

Количество квартир, всего, по проекту шт. - 504;

Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 174;

Общая площадь 1-комнатных квартир, по проекту кв.м - 6270,2;

Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 220;

Общая площадь 2-комнатных квартир, по проекту кв.м -13189,1;

Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 110; Общая площадь 3-комнатных квартир, по проекту кв.м -8661,0;

Иные основные показатели, по проекту - Площадь помещений БКТ -991,4 кв.м;

Площадь помещений МОП - 7098,0 кв.м;

Площадь помещений технического и инженерного назначения - 4181,9 кв.м.;

#### Заместитель министра жилищной политики Московской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) 20.12.2018



Сертификат: 406812724791273825709798723273197966716 Владелец: Черникова Елена Сергеевна Лействителен: с 11.12.2018 по 11.03.2020 Е.С. Черникова

(расшифровка подписи)